

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
柏 (県) - 1	柏市 西原3丁目576番347外 西原3-4-16」	148,000	151	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅と貸家等 が混在する住宅地域	南西 私道 4m	水道 ガス 下水	江戸川台 1.1Km	1住居 (200) 高度
柏 (県) - 2	柏市 みどり台5丁目31番35 みどり台5-3-13」	141,000	173	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の多い閑 静な住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水	江戸川台 2Km	1低専 (60, 150)
柏 (県) - 3	柏市 大室字正連寺前172番3	132,000	148	1:1.5	住宅 RC2	一般住宅のほか貸家も混 在する住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス	北柏 4.7Km	1住居 (200) 高度
柏 (県) - 4	柏市 若柴字入谷津1番237	145,000	100	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかにマンシ ョン・空地等の混在する 住宅地域	西 私道 4.5m	水道 ガス	柏 3.4Km	1住居 (200) 高度
柏 (県) - 5	柏市 伊勢原1丁目14番130 伊勢原1-9-3」	155,000	188	1:1	住宅 S2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	江戸川台 1.8Km	1住居 (200) 高度
柏 (県) - 6	柏市 松葉町1丁目5番9	193,000	235	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	北柏 1.5Km	1中専 (60, 200) 高度
柏 (県) - 7	柏市 北柏3丁目19番17	196,000	207	1:2	住宅 W2	区画整理後の新興住宅地 域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	北柏 600m	1低専 (60, 150)
柏 (県) - 8	柏市 根戸字根切383番56	169,000	140	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ県道背後の住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	北柏 1Km	1住居 (200) 高度
柏 (県) - 9	柏市 布施字大日972番12	139,000	169	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ郊外の住宅地域	東 市道 4.5m	水道 ガス	北柏 1.6Km	1低専 (60, 150)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な ものの
柏 (県) - 10	柏市 戸張字天神前1316番4	149,000	140	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び低地の新興住宅地域	南 5m 市道	水道 ガス 下水	柏 2.3Km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 11	柏市 十余二丁目家254番608	158,000	250	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が混在する住宅地域	北東 3.8m 市道	水道 ガス 下水	柏 2.1Km	1住居 (200) 高度
柏 (県) - 12	柏市 松ヶ崎字泉273番14	156,000	142	1:1.2	住宅 W2	山林等の残る新興の一般住宅地域	南西 5m 市道	水道 ガス 下水	北柏 1.7Km	1低専 (60, 150)
柏 (県) - 13	柏市 かやの町941番110 「かやの町2-21」	165,000	131	1:1.5	住宅 W2	公団住宅背後の小規模一般住宅地域	北東 4m 市道	水道 ガス 下水	柏 1.9Km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 14	柏市 篠田字今泉1036番10	172,000	145	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い分譲住宅地域	北 6m 市道	水道 ガス 下水	豊四季 1.2Km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 15	柏市 明原4丁目40番5 明原4-11-30」	220,000	99	1:1.2	住宅 S2	一般住宅、アパート、寮等が混在する既存住宅地域	南 4m 市道	水道 ガス 下水	柏 700m	1中専 (60, 200) 高度
柏 (県) - 16	柏市 あがほの4丁目231番15 「あがほの4-4-2」	215,000	153	1.5:1	住宅 W2	一般住宅とアパート等が混在する住宅地域	北 4m 市道	水道 ガス 下水	柏 600m	1住居 (200) 高度
柏 (県) - 17	柏市 光ヶ丘2丁目1741番181 光ヶ丘2-14-8」	160,000	115	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	南東 4m 私道	水道 ガス 下水	南柏 1.8Km	1中専 (60, 200) 高度
柏 (県) - 18	柏市 新富町1丁目423番44 新富町1-13-13」	175,000	229	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西 5m 市道	水道 ガス 下水	南柏 1Km	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メ ートル当 たりの 価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 基準地の鉄 道その他 の主要な 交通施設 との接近 の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法 その他法 令の制限 で主要な ものの
柏 (県) - 19	柏市 豊四季字向中原709番42外	166,000	229	1.5 : 1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	南東 私道 4m	水道 ガス 下水	南柏 1.4Km	1中専 (60, 200) 高度
柏 (県) - 20	柏市 亀甲台町2丁目10番15 亀甲台町2-11-14」	164,000	214	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	柏 2.3Km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 21	柏市 青葉台1丁目748番16 青葉台1-18-12」	137,000	171	1 : 1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅の多 い起伏のある分譲住宅地 域	南 私道 4m	水道 ガス	常盤平 2Km	1住居 (200) 高度
柏 (県) - 22	柏市 今谷上町字西割16番18外	195,000	134	1 : 1.5	住宅 W2	主要路背後の利便性が良 い一般住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	南柏 550m	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 23	柏市 豊住3丁目145番44 豊住3-10-10」	181,000	198	1 : 1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ傾 斜地の閑静な住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	新柏 550m	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 24	柏市 柏字木崎台279番96	165,000	99	1 : 2	住宅 W2	小規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域	北西 私道 4m	水道 ガス 下水	柏 1.8Km	1住居 (200) 高度
柏 (県) - 25	柏市 増尾3丁目1679番25 増尾3-14-3」	168,000	218	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の多い閑 静な住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	増尾 1.1Km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 26	柏市 藤心字止井田738番84	150,000	183	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	逆井 900m	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 27	柏市 高田字上野台子1250番3	139,000	163	1 : 2	住宅 W2	畑の多い新興住宅地域	西 市道 3.6m	水道 ガス 下水	豊四季 1.3Km	1住居 (200) 高度

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
柏 (県) - 28	柏市 加賀2丁目1956番16外 加賀2-5-12」	186,000	143	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 4.5m 市道	水道 ガス 下水	増尾 700m	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 29	柏市 柏6丁目669番3 柏6-5-30」	226,000	117	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート、駐 車場等の混在する古くか らの住宅地域	西 4m 市道	水道 ガス 下水	柏 700m	1住居 (200) 準防 高度
柏 (県) - 30	柏市 増尾台2丁目1881番109 増尾台2-23-9」	171,000	157	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南西 4.5m 市道	水道 ガス 下水	増尾 1Km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 31	柏市 千代田2丁目1514番119 千代田2-3-23」	217,000	287	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、マンション等 の混在する住宅地域	東 4m 市道	水道 ガス 下水	柏 950m	1中専 (60, 200) 高度
柏 (県) - 32	柏市 高田字西中上224番96	143,000	176	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静 な住宅地域	東 4m 私道	水道 ガス 下水	柏 2.8Km	1住居 (200) 高度
柏 (県) - 33	柏市 宿隼寺字天王後425番16	146,000	188	1.2:1	住宅 W2	中小規模住宅に農家等も 見られる台地上の住宅地 域	北 4m 私道	水道 ガス 下水	北柏 1.9Km	1低専 (50, 100)
柏 (県) - 34	柏市 東山2丁目1716番313 東山2-9-16」	152,000	144	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空 地等も見られる新興住宅 地域	東 4m 私道	水道 ガス 下水	北小金 2.7Km	1低専 (50, 100)
柏 (県) 3- 1	柏市 篠籠田字今泉1102番2	90,000	995	1.5:1	畑	周辺が開発されつつある 宅地見込地域	北 1.8m 市道 未舗装	水道	豊四季 1.8Km	1低専 (50, 100)
柏 (県) 5- 1	柏市 末広町826番92 末広町7-2」	1,050,000	170	1:1.5	店舗兼事務 所 RC5	店舗 事務所ビルが建ち 並ぶ駅前商業地域	東 17m 市道	水道 ガス 下水	柏 150m	商業 (400) 準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
柏 (県)5- 2	柏市 十余二丁目家2 7 6番2 6 6	175,000	377	台形 2 : 1	事務所 S2	店舗・事業所等が建ち並 ぶ郊外路線商業地域	北東 21m 国道	水道 ガス	柏 2.7Km	準住居 (200) 高度
柏 (県)5- 3	柏市 中央1丁目9 6 4番2 0 中央1 - 6 - 3」	565,000	184	1 : 2	店舗・事務 所兼居宅 RC6	店舗併用住宅、店舗付マ ンション等が建ち並ぶ県 道沿いの商業地域	北西 13m 県道	水道 ガス 下水	柏 700m	商業 (400) 準防
柏 (県)5- 4	柏市 柏2丁目4 1番6外 柏2 - 8 - 2 0」	783,000	338	不整形 1 : 1	店舗兼事務 所 S3	店舗ビル・事務所ビル等 が混在する商業地	北 16m 市道 西 側 道	水道 ガス 下水	柏 300m	商業 (400) 準防
柏 (県)7- 1	柏市 豊町2丁目8 1 6番4 7 3 豊町2 - 1 - 4」	169,000	466	1 : 2.5	倉庫 S1	空地が多い中に一般住 宅・共同住宅のほか、中 小の工場も見られる地域	北西 7m 市道	水道 ガス 下水	南柏 850m	準工 (200)
柏 (県)10- 1	柏市 布施字荒屋敷1 2 6 5番	83,000	862	台形 1 : 1.2	住宅 W2	農家住宅が多い、周囲を 畑に囲まれた住宅地域	北東 5.5m 市道	水道 ガス	我孫子 3.8Km	調区」
柏 (県)10- 2	柏市 大青田字小渡1 6 2 2番3外	64,800	409	1.5 : 1	住宅 W2	農家住宅が多い畑に囲ま れた住宅地域	東 5m 市道	水道	北柏 7.3Km	調区」