

8-1 基準地変動率順位表(下位) 《住宅地》

順位	基準地 番 号	所 在 及 び 地 番 「住 居 表 示」	変 動 率 (%)		価 格 (円/㎡)		最寄駅
			令和7年	令和6年	令和7年	令和6年	
1	銚子 - 1	銚子市犬吠埼10235番1	△3.7	△3.2	26,100	27,100	銚子 5.0km
2	銚子 - 7	銚子市愛宕町3113番2	△3.4	△3.0	31,100	32,200	銚子 2.4km
3	銚子 - 2	銚子市小畑新町8493番3	△3.3	△2.8	26,700	27,600	銚子 3.8km
4	銚子 - 5	銚子市上野町217番19	△3.1	△2.4	31,600	32,600	松岸 2.7km
5	銚子 - 6	銚子市北小川町2470番3外	△2.9	△2.3	32,900	33,900	銚子 1.3km
6	銚子 - 4	銚子市野尻町294番5外	△2.9	△2.9	19,800	20,400	椎柴 250m
7	銚子 - 8	銚子市三宅町2丁目1131・1133 番合併	△2.9	△2.8	10,000	10,300	松岸 2.8km
8	銚子 - 3	銚子市本城町4丁目198番6外	△2.3	△2.2	34,600	35,400	銚子 1.6km
9	いすみ - 5	いすみ市深堀字梶野下240番2	△1.9	△2.4	20,300	20,700	大原 650m
10	香取 - 12	香取市山倉字台2018番1外	△1.7	△1.6	5,900	6,000	小見川 1.1km
10	横芝光 - 8	山武郡横芝光町宮川字川端1641番5 8	△1.7	△0.6	8,850	9,000	横芝 3.3km

(注1) 変動率は、小数点第2位を四捨五入し、小数点第1位までを表示している。

(注2) 表示されている変動率が同一で順位が異なるものは、小数点第1位以下小数点第5位までの値による。