

8-2 基準地変動率順位表(下位) 《商業地》

順位	基準地 番 号	所 在 及 び 地 番 「住 居 表 示」	変 動 率 (%)		価 格 (円/㎡)		最寄駅
			令和5年	令和4年	令和5年	令和4年	
1	富津 5-1	富津市富津字仲町1781番	△3.3	△3.2	17,700	18,300	青堀 4.0km
2	勝浦 5-2	勝浦市興津字東町通2655番2	△2.6	△2.9	26,000	26,700	上総興津 210m
3	いすみ 5-1	いすみ市大原字東仲町8699番	△1.8	△1.8	27,500	28,000	大原 150m
4	勝浦 5-1	勝浦市勝浦字上本町40番	△1.4	△2.0	34,300	34,800	勝浦 900m
5	八街 5-1	八街市八街字北中道ほ224番12	△1.3	△0.9	45,200	45,800	八街 400m
6	南房総 5-2	南房総市千倉町南朝夷字千倉1216番1	△1.3	△1.3	22,700	23,000	千倉 2.1km
7	銚子 5-3	銚子市明神町2丁目271番外	△1.2	0.0	24,700	25,000	銚子 3.3km
8	御宿 5-1	夷隅郡御宿町久保字海老塚越2221番2外	△1.1	△1.8	27,500	27,800	御宿 380km
9	銚子 5-2	銚子市松岸町3丁目277番2外	△1.0	△0.2	47,600	48,100	松岸 330m
10	市原 5-4	市原市牛久字上矢原591番7	△0.9	0.0	34,500	34,800	上総牛久 450m

(注1) 変動率は、小数点第2位を四捨五入し、小数点第1位までを表示している。

(注2) 表示されている変動率が同一で順位が異なるものは、小数点第1位以下小数点第5位までの値による。