

標準地価格高順位表(商業地)

順位	標準地 番 号	所 在 及 び 地 番 「住 居 表 示」	価 格 (円 / m ²)		変 動 率 (%)		最寄駅
			令和 2 年	平成 3 1 年	令和 2 年	平成 3 1 年	
1	船橋 5 - 1	船橋市本町 4 丁目 1 1 7 8 番 2 3 外 「本町 4 - 3 - 2 0」	1,860,000	1,550,000	20.0	19.2	船橋 100m
2	千葉中央 5 - 1	千葉市中央区富士見 2 丁目 2 番 3 「富士見 2 - 2 - 3」	1,850,000	1,650,000	12.1	13.0	千葉 200m
3	市川 5 - 4	市川市八幡 2 丁目 1 3 1 番 2 「八幡 2 - 1 6 - 6」	1,800,000	1,500,000	20.0	20.0	本八幡 駅前広場 接面
4	柏 5 - 1	柏市柏 1 丁目 8 2 0 番 1 6 外 「柏 1 - 4 - 2 8」	1,660,000	1,620,000	2.5	4.5	柏 150m
5	市川 5 - 3	市川市八幡 3 丁目 1 7 0 3 番 1 「八幡 3 - 1 - 1 5」	1,370,000	1,190,000	15.1	—	本八幡 300m
6	市川 5 - 1 0	市川市市川 1 丁目 5 5 0 番 7 外 「市川 1 - 9 - 2」	1,290,000	1,120,000	15.2	12.2	市川 120m
7	柏 5 - 3	柏市旭町 1 丁目 1 2 番 1 「旭町 1 - 1 - 4」	1,260,000	1,240,000	1.6	2.5	柏 150m
8	松戸 5 - 1	松戸市本町 1 番 1 1	1,230,000	1,160,000	6.0	7.4	松戸 駅前広場 接面
9	習志野 5 - 2	習志野市津田沼 1 丁目 2 0 5 5 番外 「津田沼 1 - 2 - 2 3」	1,110,000	962,000	15.4	7.8	津田沼 100m
10	浦安 5 - 1	浦安市北栄 1 丁目 6 4 1 番 3 「北栄 1 - 1 6 - 1 7」	1,000,000	870,000	14.9	14.8	浦安 駅前広場 接面