

8 - 1 基準地変動率順位表(下位) 《住宅地》

順位	基準地 番 号	所 在 及 び 地 番 「住 居 表 示」	変 動 率(%)		価 格(円/㎡)		最寄駅
			令和2年	令和元年	令和2年	令和元年	
1	我孫子 - 5	我孫子市布佐1丁目10番21	5.6	4.4	28,700	30,400	布佐 400m
2	柏 - 20	柏市亀甲台町2丁目10番15 「亀甲台町2-11-14」	5.3	5.1	89,000	94,000	柏 2.3km
3	野田 - 11	野田市大殿井字真福寺新田83番68	5.0	4.3	36,400	38,300	梅郷 2.4km
3	市原 - 3	市原市椎の木台2丁目15番3	5.0	5.1	26,600	28,000	姉ヶ崎 4.3km
3	我孫子 - 12	我孫子市新木字吾妻3180番10	5.0	5.1	26,800	28,200	新木 1.5km
6	若葉 - 1	千葉市若葉区大宮台4丁目3460番31 「大宮台4-14-7」	4.8	4.8	39,500	41,500	千葉 7.8km
6	緑 - 5	千葉市緑区大椎町1251番179	4.8	3.1	45,200	47,500	土気 1.4km
8	いすみ - 9	いすみ市大原台306番11	4.4	4.9	13,100	13,700	浪花 2.7km
9	市原 - 12	市原市瀬又字沢田611番160	4.2	4.2	39,000	40,700	誉田 900m
9	いすみ - 5	いすみ市深堀字梶野下240番2	4.2	2.4	23,000	24,000	大原 650m