

標準地価格高順位表(住宅地)

順位	標準地 番 号	所在及び地番 「住 居 表 示」	価 格 (円 / m ²)		変 動 率 (%)		最寄駅
			令和 2 年	平成 3 1 年	令和 2 年	平成 3 1 年	
1	市川 - 3 5	市川市菅野 2 丁目 1 4 1 番 1 3 外 「菅野 2 - 3 - 1 5 」	358,000	349,000	2.6	—	本八幡 1.1km
2	市川 - 4 0	市川市妙典 5 丁目 1 1 6 番 2 外 「妙典 5 - 1 6 - 6 」	353,000	330,000	7.0	3.8	妙典 850m
3	浦安 - 2	浦安市北栄 3 丁目 8 5 1 番 2 「北栄 3 - 8 - 8 」	346,000	326,000	6.1	3.5	浦安 750m
3	浦安 - 4	浦安市北栄 3 丁目 9 9 6 番 2 「北栄 3 - 3 6 - 9 」	346,000	326,000	6.1	3.5	浦安 750m
5	浦安 - 1 6	浦安市舞浜 3 丁目 9 番 1 8 9 「舞浜 3 - 2 7 - 9 」	345,000	340,000	1.5	4.6	舞浜 780m
6	市川 - 3 4	市川市八幡 4 丁目 7 0 2 番 4 外 「八幡 4 - 1 2 - 9 」	342,000	332,000	3.0	2.2	本八幡 870m
7	市川 - 2	市川市真間 2 丁目 8 1 0 番 2 「真間 2 - 2 - 2 」	331,000	324,000	2.2	2.2	市川 1.0km
8	千葉中央 - 7	千葉市中央区春日 2 丁目 1 1 番 9 「春日 2 - 9 - 4 」	329,000	319,000	3.1	4.2	西千葉 300m
8	船橋 - 2 1	船橋市本町 7 丁目 1 1 1 3 番 6 「本町 7 - 1 5 - 3 」	329,000	312,000	5.4	3.7	船橋 530m
10	浦安 - 1 3	浦安市美浜 4 丁目 1 6 番 2 7 5 「美浜 4 - 1 9 - 1 3 」	318,000	311,000	2.3	0.6	新浦安 900m