

標準地価格高順位表 (住宅地)

順位	標準地 番 号	所在及び地番 「住 居 表 示」	価 格 (円 / m ²)		変 動 率 (%)		最寄駅
			令和3年	令和2年	令和3年	令和2年	
1	習志野 - 2 0 1	習志野市奏の杜3丁目106番1外 「奏の杜3 - 6 - 1」	402,000	-	-	-	津田沼 750m
2	市川 - 3 5	市川市菅野2丁目141番13外 「菅野2 - 3 - 15」	367,000	358,000	2.5	2.6	本八幡 1.1km
3	市川 - 4 0	市川市妙典5丁目116番2外 「妙典5 - 16 - 6」	355,000	353,000	0.6	7.0	妙典 850m
4	浦安 - 2	浦安市北栄3丁目851番2 「北栄3 - 8 - 8」	350,000	346,000	1.2	6.1	浦安 750m
4	浦安 - 4	浦安市北栄3丁目996番2 「北栄3 - 36 - 9」	350,000	346,000	1.2	6.1	浦安 750m
6	市川 - 3 4	市川市八幡4丁目702番4外 「八幡4 - 12 - 9」	349,000	342,000	2.0	3.0	本八幡 870m
7	浦安 - 1 6	浦安市舞浜3丁目9番189 「舞浜3 - 27 - 9」	345,000	345,000	0.0	1.5	舞浜 780m
8	船橋 - 2 1	船橋市本町7丁目1113番6 「本町7 - 15 - 3」	336,000	329,000	2.1	5.4	船橋 530m
9	市川 - 2	市川市真間2丁目810番2 「真間2 - 2 - 2」	333,000	331,000	0.6	2.2	市川 1.0km
10	千葉中央 - 7	千葉市中央区春日2丁目11番9 「春日2 - 9 - 4」	329,000	329,000	0.0	3.1	西千葉 300m

習志野 - 2 0 1 については隔年調査試行に伴う新規地点。