

8-1 基準地変動率順位表(下位) 《住宅地》

順位	基準地 番 号	所 在 及 び 地 番 「住 居 表 示」	変 動 率 (%)		価 格 (円/㎡)		最寄駅
			平成29年	平成28年	平成29年	平成28年	
1	野田 - 1 1	野田市大殿井字真福寺新田83番68	▲7.7	▲1.1	43,400	47,000	梅郷 2.4km
2	白井 - 4	白井市池の上1丁目18番5 「池の上1-18-5」	▲6.5	▲3.0	89,300	95,500	白井 800m
3	柏 - 2 4	柏市柏字木崎台279番96	▲5.8	▲3.6	89,000	94,500	柏 1.6km
3	柏 - 3 3	柏市宿連寺字天王後425番16	▲5.8	▲1.3	73,000	77,500	北柏 1.9km
5	野田 - 1 7	野田市東金野井字前在家969番3外	▲5.6	▲0.8	23,500	24,900	川間 1.7km
6	柏 - 3 2	柏市高田字西中上224番96	▲5.3	▲1.3	81,000	85,500	柏 2.8km
7	柏 - 2	柏市西原5丁目101番29 「西原5-21-5」	▲5.0	▲0.4	85,000	89,500	初石 1.1km
8	柏 - 9	柏市布施字大日972番3	▲4.9	▲5.1	74,000	77,800	北柏 1.6km
8	我孫子 - 1 2	我孫子市新木字吾妻3180番10	▲4.9	▲4.9	31,200	32,800	新木 1.5km
10	我孫子 - 6	我孫子市布佐平和台5丁目1800番5 1 「布佐平和台5-14-6」	▲4.8	▲4.8	41,200	43,300	新木 1.3km
10	柏 - 5	柏市伊勢原1丁目14番130 「伊勢原1-9-3」	▲4.8	▲2.0	78,500	82,500	江戸川台 1.8km