

8-1 基準地変動率順位表(下位) 《住宅地》

順位	基準地 番号	所在及び地番 「住居表示」	変動率(%)		価格(円/㎡)		最寄駅
			平成28年	平成27年	平成28年	平成27年	
1	流山 -12	流山市江戸川台東1丁目206番	▲5.2	▲4.9	110,000	116,000	江戸川台 450m
2	柏 -9	柏市布施字大日972番3	▲5.1	▲0.6	77,800	82,000	北柏 1.6km
3	柏 -8	柏市根戸字根切383番56	▲5.0	0.0	96,000	101,000	北柏 1.0km
4	我孫子 -12	我孫子市新木字吾妻3180番10	▲4.9	▲1.4	32,800	34,500	新木 1.5km
5	我孫子 -6	我孫子市布佐平和台5丁目1800番51 「布佐平和台5-14-6」	▲4.8	▲6.2	43,300	45,500	新木 1.3km
6	柏 -3	柏市大室字正連寺前172番3	▲4.3	▲1.1	84,000	87,800	柏たなか 1.4km
7	我孫子 -10	我孫子市並木8丁目1484番23 「並木8-19-11」	▲4.0	▲1.3	72,500	75,500	我孫子 1.3km
8	我孫子 -5	我孫子市布佐1丁目10番21	▲3.9	—	32,200	33,500	布佐 400m
8	栄 -3	栄町安食台2丁目23番13 「安食台2-23-13」	▲3.9	▲0.8	44,900	46,700	安食 960m
10	いすみ -9	いすみ市大原台306番11	▲3.8	▲5.9	15,300	15,900	浪花 2.7km