

7 標準地変動率順位表(マイナス)《住宅地》

| 順位 | 標準地<br>番 号   | 所 在 及 び 地 番<br>「住 居 表 示」         | 変 動 率 (%) |       | 価 格 (円/㎡) |        | 最寄駅           |
|----|--------------|----------------------------------|-----------|-------|-----------|--------|---------------|
|    |              |                                  | 平成29年     | 平成28年 | 平成29年     | 平成28年  |               |
| 1  | 柏<br>－ 5     | 柏市大室字張間内1874番201                 | ▲ 8.5     | ▲ 4.0 | 80,300    | 87,800 | 柏たなか<br>2.0km |
| 2  | 野田<br>－ 3 1  | 野田市瀬戸上灰毛字下田232番19                | ▲ 7.4     | —     | 43,600    | 47,100 | 梅郷<br>2.8km   |
| 3  | 野田<br>－ 2 3  | 野田市三ツ堀字灰毛969番147                 | ▲ 7.3     | ▲ 3.1 | 40,800    | 44,000 | 梅郷<br>3.4km   |
| 4  | 我孫子<br>－ 1 4 | 我孫子市久寺家1丁目585番19<br>「久寺家1－20－15」 | ▲ 6.4     | ▲ 7.7 | 61,300    | 65,500 | 我孫子<br>2.0km  |
| 5  | 白井<br>－ 8    | 白井市清水口3丁目1197番5<br>「清水口3－19－15」  | ▲ 5.9     | ▲ 3.0 | 89,500    | 95,100 | 西白井<br>1.1km  |
| 6  | 白井<br>－ 6    | 白井市大山口1丁目3番6<br>「大山口1－3－6」       | ▲ 5.8     | ▲ 2.7 | 88,200    | 93,600 | 西白井<br>1.2km  |
| 7  | 白井<br>－ 2    | 白井市池の上1丁目18番5<br>「池の上1－18－5」     | ▲ 5.7     | ▲ 3.0 | 91,500    | 97,000 | 白井<br>800m    |
| 8  | 白井<br>－ 9    | 白井市大松1丁目1994番14<br>「大松1－26－6」    | ▲ 5.6     | ▲ 2.1 | 81,200    | 86,000 | 西白井<br>1.0km  |
| 9  | 船橋<br>－ 7 4  | 船橋市松が丘3丁目763番57<br>「松が丘3－67－1」   | ▲ 5.5     | 0.0   | 75,500    | 79,900 | 高根木戸<br>2.4km |
| 10 | 我孫子<br>－ 2 8 | 我孫子市新木野3丁目1153番12<br>「新木野3－5－19」 | ▲ 5.0     | ▲ 5.3 | 28,800    | 30,300 | 新木<br>500m    |