

4 市区町村別基準地変動状況

(注) 基準地数は、選定替えを行わなかった継続地点数

市区町村名		住 宅 地				商 業 地				工 業 地				全 用 途			
		上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計
東 京 圏	中央区	26	1	0	27	16	0	0	16	0	0	0	0	42	1	0	43
	花見川区	9	4	1	14	2	0	0	2	1	0	0	1	12	4	1	17
	稲毛区	13	0	1	14	3	0	0	3	0	0	0	0	16	0	1	17
	若葉区	15	2	1	18	2	0	0	2	0	0	0	0	17	2	1	20
	緑 区	13	0	0	13	2	0	0	2	0	0	0	0	15	0	0	15
	美浜区	5	0	0	5	3	0	0	3	2	0	0	2	10	0	0	10
	千葉市 計	81	7	3	91	28	0	0	28	3	0	0	3	112	7	3	122
	市川市	26	0	0	26	5	0	0	5	1	0	0	1	32	0	0	32
	船橋市	37	1	0	38	7	1	0	8	1	0	0	1	45	2	0	47
	木更津市	14	2	1	17	4	1	0	5	1	0	0	1	19	3	1	23
	松戸市	30	2	0	32	8	0	0	8	1	0	0	1	39	2	0	41
	野田市	13	3	1	17	2	0	0	2	1	0	0	1	16	3	1	20
	成田市	16	1	6	23	3	1	0	4	1	0	0	1	20	2	6	28
	佐倉市	14	1	1	16	3	0	0	3	0	0	0	0	17	1	1	19
	習志野市	12	0	0	12	2	0	0	2	0	0	0	0	14	0	0	14
	柏 市	40	2	0	42	7	0	0	7	2	0	0	2	49	2	0	51
	市原市	21	2	10	33	4	0	1	5	3	0	0	3	28	2	11	41
	流山市	17	1	0	18	3	0	0	3	0	0	0	0	20	1	0	21
	八千代市	12	4	0	16	1	1	0	2	0	0	0	0	13	5	0	18
	我孫子市	12	1	0	13	2	0	0	2	0	0	0	0	14	1	0	15
	鎌ヶ谷市	9	2	0	11	1	0	0	1	0	0	0	0	10	2	0	12
	君津市	7	2	5	14	1	0	1	2	0	0	0	0	8	2	6	16
	富津市	0	1	8	9	0	0	1	1	0	0	0	0	0	1	9	10
	浦安市	12	0	0	12	2	0	0	2	1	0	0	1	15	0	0	15
	四街道市	9	0	1	10	1	0	0	1	0	0	0	0	10	0	1	11
	袖ヶ浦市	6	1	0	7	1	0	0	1	2	0	0	2	9	1	0	10
	印西市	9	2	2	13	1	1	0	2	1	0	0	1	11	3	2	16
	白井市	4	1	0	5	1	0	0	1	0	0	0	0	5	1	0	6
	富里市	4	1	0	5	1	0	0	1	0	0	0	0	5	1	0	6
	酒々井町	2	2	1	5	0	1	0	1	0	0	0	0	2	3	1	6
	栄 町	0	4	0	4	0	1	0	1	0	0	0	0	0	5	0	5
	計	407	43	39	489	88	7	3	98	18	0	0	18	513	50	42	605

(注) 基準地数は、選定替えを行わなかった継続地点数

市区町村名		住 宅 地				商 業 地				工 業 地				全 用 途			
		上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計
地 方 圏	銚子市	0	0	8	8	0	0	3	3	0	0	0	0	0	0	11	11
	館山市	0	4	3	7	0	2	0	2	0	0	0	0	0	6	3	9
	茂原市	3	7	2	12	0	3	0	3	0	1	0	1	3	11	2	16
	東金市	1	3	2	6	1	1	0	2	1	0	0	1	3	4	2	9
	旭 市	2	7	3	12	0	2	0	2	0	0	0	0	2	9	3	14
	勝浦市	0	0	6	6	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	8	8
	鴨川市	2	1	5	8	2	0	1	3	0	0	0	0	4	1	6	11
	八街市	0	0	6	6	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	7	7
	南房総市	0	1	22	23	0	0	2	2	0	0	0	0	0	1	24	25
	匝瑳市	0	5	3	8	0	1	0	1	0	1	0	1	0	7	3	10
	香取市	0	6	6	12	1	1	1	3	0	1	0	1	1	8	7	16
	山武市	1	4	7	12	0	1	1	2	0	1	0	1	1	6	8	15
	いすみ市	0	3	10	13	0	0	1	1	0	0	0	0	0	3	11	14
	大網白里市	2	1	2	5	1	0	0	1	0	0	0	0	3	1	2	6
	神崎町	0	2	1	3	0	0	1	1	0	0	0	0	0	2	2	4
	多古町	0	2	1	3	0	1	0	1	0	1	0	1	0	4	1	5
	東庄町	0	1	2	3	0	1	0	1	0	0	0	0	0	2	2	4
	九十九里町	0	1	4	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	4	5
	芝山町	0	1	3	4	0	0	0	0	1	0	0	1	1	1	3	5
	横芝光町	0	4	4	8	0	0	1	1	0	0	0	0	0	4	5	9
	一宮町	3	1	0	4	1	0	0	1	0	0	0	0	4	1	0	5
	睦沢町	0	3	1	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	1	4
	長生村	0	0	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4
	白子町	0	0	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4
	長柄町	0	0	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4
	長南町	0	0	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4
	大多喜町	0	0	4	4	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	5	5
	御宿町	0	1	2	3	0	0	1	1	0	0	0	0	0	1	3	4
	鋸南町	0	0	4	4	0	1	0	1	0	0	0	0	0	1	4	5
	計	14	58	127	199	6	14	16	36	2	5	0	7	22	77	143	242
千葉県計		421	101	166	688	94	21	19	134	20	5	0	25	535	127	185	847

【参 考】

令和4年地価調査

	住 宅 地				商 業 地				工 業 地				全 用 途			
	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計
東京圏	334	90	62	486	80	10	5	95	17	1	0	18	431	101	67	599
地方圏	11	62	125	198	4	15	17	36	2	5	0	7	17	82	142	241
千葉県計	345	152	187	684	84	25	22	131	19	6	0	25	448	183	209	840