

4 市区町村別基準地変動状況

(注)基準地数は、選定替えを行わなかった継続地点数

市区町村名	住 宅 地				商 業 地				工 業 地				全 用 途			
	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計
中央区	18	9	0	27	6	8	0	14	0	0	0	0	24	17	0	41
花見川区	4	6	3	13	0	2	0	2	0	1	0	1	4	9	3	16
稲毛区	5	7	2	14	3	0	0	3	0	0	0	0	8	7	2	17
若葉区	9	6	3	18	0	2	0	2	0	0	0	0	9	8	3	20
緑 区	8	2	3	13	0	2	0	2	0	0	0	0	8	4	3	15
美浜区	0	4	0	4	1	2	0	3	2	0	0	2	3	6	0	9
千葉県 計	44	34	11	89	10	16	0	26	2	1	0	3	56	51	11	118
市川市	20	4	0	24	5	0	0	5	1	0	0	1	26	4	0	30
船橋市	19	14	5	38	5	3	0	8	1	0	0	1	25	17	5	47
木更津市	12	3	3	18	4	1	0	5	1	0	0	1	17	4	3	24
松戸市	12	18	0	30	6	1	0	7	1	0	0	1	19	19	0	38
野田市	0	1	16	17	1	1	0	2	1	0	0	1	2	2	16	20
成田市	10	5	8	23	0	2	1	3	0	1	0	1	10	8	9	27
佐倉市	2	13	2	17	1	2	0	3	0	0	0	0	3	15	2	20
習志野市	5	7	0	12	2	0	0	2	0	0	0	0	7	7	0	14
柏 市	8	16	17	41	2	4	0	6	2	0	0	2	12	20	17	49
市原市	18	5	9	32	3	1	1	5	2	1	0	3	23	7	10	40
流山市	7	8	2	17	3	0	0	3	0	0	0	0	10	8	2	20
八千代市	3	11	3	17	1	1	0	2	0	0	0	0	4	12	3	19
我孫子市	3	5	5	13	1	1	0	2	0	0	0	0	4	6	5	15
鎌ヶ谷市	3	8	0	11	1	0	0	1	0	0	0	0	4	8	0	12
君津市	7	2	5	14	1	0	1	2	0	0	0	0	8	2	6	16
富津市	0	1	8	9	0	0	1	1	0	0	0	0	0	1	9	10
浦安市	12	0	0	12	1	0	1	2	1	0	0	1	14	0	1	15
四街道市	3	4	3	10	0	1	0	1	0	0	0	0	3	5	3	11
袖ヶ浦市	7	1	0	8	1	0	0	1	2	0	0	2	10	1	0	11
印西市	2	4	8	14	0	1	1	2	0	0	0	0	2	5	9	16
白井市	0	4	1	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	1	5
富里市	0	5	0	5	0	0	1	1	0	0	0	0	0	5	1	6
酒々井町	0	3	2	5	0	1	0	1	0	0	0	0	0	4	2	6
栄 町	0	0	4	4	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	5	5
計	197	176	112	485	48	36	8	92	14	3	0	17	259	215	120	594

(注) 基準地数は、選定替えを行わなかった継続地点数

市区町村名	住宅地				商業地				工業地				全用途			
	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計
銚子市	0	1	7	8	0	1	2	3	0	0	0	0	0	2	9	11
館山市	0	0	7	7	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	9	9
茂原市	2	5	3	10	0	3	0	3	0	1	0	1	2	9	3	14
東金市	1	0	5	6	0	1	1	2	0	1	0	1	1	2	6	9
旭市	0	10	2	12	0	2	0	2	0	0	0	0	0	12	2	14
勝浦市	0	0	6	6	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	8	8
鴨川市	2	0	6	8	0	2	1	3	0	0	0	0	2	2	7	11
八街市	0	0	6	6	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	7	7
南房総市	0	0	22	22	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	24	24
匝瑳市	0	5	3	8	0	0	1	1	0	1	0	1	0	6	4	10
香取市	0	5	5	10	1	1	1	3	0	1	0	1	1	7	6	14
山武市	0	5	6	11	0	1	0	1	0	1	0	1	0	7	6	13
いすみ市	0	2	11	13	0	0	1	1	0	0	0	0	0	2	12	14
大網白里市	0	2	3	5	1	0	0	1	0	0	0	0	1	2	3	6
神崎町	0	1	2	3	0	0	1	1	0	0	0	0	0	1	3	4
多古町	0	0	3	3	0	0	1	1	0	1	0	1	0	1	4	5
東庄町	0	1	2	3	0	1	0	1	0	0	0	0	0	2	2	4
九十九里町	0	0	5	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5
芝山町	0	2	2	4	0	0	0	0	0	1	0	1	0	3	2	5
横芝光町	0	6	2	8	0	0	1	1	0	0	0	0	0	6	3	9
一宮町	2	2	0	4	1	0	0	1	0	0	0	0	3	2	0	5
睦沢町	0	3	1	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	1	4
長生村	0	0	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4
白子町	0	0	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4
長柄町	0	0	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4
長南町	0	0	3	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3
大多喜町	0	0	4	4	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	5	5
御宿町	0	0	3	3	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	4	4
鋸南町	0	0	2	2	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	3	3
計	7	50	133	190	3	12	20	35	0	7	0	7	10	69	153	232
千葉県計	204	226	245	675	51	48	28	127	14	10	0	24	269	284	273	826

【参考】

令和2年地価調査

	住宅地				商業地				工業地				全用途			
	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計
東京圏	172	135	170	477	64	17	8	89	14	3	0	17	250	155	178	583
地方圏	6	47	139	192	2	11	23	36	0	7	0	7	8	65	162	235
千葉県計	178	182	309	669	66	28	31	125	14	10	0	24	258	220	340	818