

### 3 市区町村別平均価格順位表《商業地》

(単位:円/㎡)

順位	市区町村	価格	順位	市区町村	価格	順位	市区町村	価格
1	市川市	1,357,100 (1,281,300)	19	市原市	156,300 (144,800)	39	山武市	35,500 (35,500)
2	浦安市	1,103,800 (1,033,000)	20	佐倉市	119,200 (113,700)	40	長生郡一宮町	30,000 (30,000)
3	船橋市	760,300 (687,100)	21	印西市	116,400 (114,300)	41	富津市	26,400 (26,400)
4	習志野市	638,300 (579,800)	22	袖ヶ浦市	109,000 (100,000)	42	香取郡多古町	23,900 (23,900)
5	柏市	587,100 (557,900)	23	野田市	101,500 (100,500)	43	山武郡横芝光町	23,800 (23,800)
6	千葉市中央区	555,600 (508,500)	24	富里市	84,000 (78,000)	44	香取郡東庄町	21,400 (21,500)
7	松戸市	553,300 (500,100)	25	白井市	78,900 (77,900)	45	いすみ市	19,800 (19,800)
	千葉市 計	467,600 (428,600)	26	君津市	75,100 (72,000)	46	山武郡芝山町	15,700 (15,400)
8	流山市	434,000 (390,400)	27	大網白里市	67,800 (83,000)	47	長生郡長生村	15,200 (15,300)
9	千葉市稲毛区	398,300 (361,000)	28	木更津市	67,200 (64,400)	48	長生郡白子町	13,100 (13,200)
	<b>県 平 均</b>	<b>386,500 (357,800)</b>	29	茂原市	58,200 (57,700)	49	長生郡長南町	13,000 (13,100)
10	千葉市美浜区	383,000 (354,500)	30	東金市	57,700 (49,400)	50	山武郡九十九里町	11,800 (11,900)
11	千葉市花見川区	309,500 (284,000)	31	八街市	56,000 (55,800)			
12	八千代市	269,700 (251,700)	32	旭市	53,300 (53,300)			
13	我孫子市	260,700 (255,300)	33	香取市	49,500 (49,200)			
14	千葉市若葉区	248,000 (230,500)	34	銚子市	47,700 (49,300)			
15	千葉市緑区	234,000 (217,000)	35	館山市	46,200 (45,900)			
16	鎌ヶ谷市	189,300 (175,700)	36	匝瑳市	41,400 (41,500)			
17	四街道市	174,000 (163,500)	37	勝浦市	39,700 (39,900)			
18	成田市	165,900 (160,100)	38	鴨川市	37,300 (37,200)			

(注1) 平均価格は、10の位を四捨五入し、100の位までを表示している。

(注2) 表示されている平均価格が同一で順位が異なるものは、10の位以下の値による。

(注3) 下段( )は、令和7年平均価格。