

3-3 市区町村別平均価格順位表

《工業地》 (単位:円/㎡)

| 順位 | 市区町村 | 価格 |
|----|---------|----------------------|
| 1 | 浦安市 | 163,000 (154,000) |
| 2 | 市川市 | 115,000 (110,000) |
| 3 | 船橋市 | 113,000 (108,000) |
| 4 | 柏市 | 87,700 (105,000) |
| 5 | 千葉市美浜区 | 67,500 (65,800) |
| | 千葉市 平均 | 60,800 (59,700) |
| 6 | 千葉市花見川区 | 47,500 (47,500) |
| | 県 平均 | 44,100 (43,300) |
| 7 | 野田市 | 24,700 (22,000) |
| 8 | 市原市 | 23,400 (23,300) |
| 9 | 袖ヶ浦市 | 21,700 (21,700) |
| 10 | 東金市 | 16,300 (16,200) |
| 11 | 成田市 | 13,400 (13,400) |
| 12 | 茂原市 | 11,800 (11,800) |
| 13 | 山武郡芝山町 | 9,600 (9,600) |
| 14 | 山武市 | 8,700 (8,700) |
| 15 | 香取市 | 8,300 (8,300) |
| 15 | 香取郡多古町 | 8,300 (-) |
| 17 | 匝瑳市 | 7,300 (7,300) |

《林地》 (単位:円/10a)

| 順位 | 市区町村 | 価格 |
|----|--------|----------------------|
| 1 | 市原市 | 460,000 (460,000) |
| 2 | 君津市 | 335,000 (337,000) |
| 3 | 山武市 | 281,000 (282,000) |
| 4 | 長生郡長南町 | 256,000 (259,000) |
| 5 | 館山市 | 246,000 (247,000) |
| | 県 平均 | 232,200 (233,400) |
| 6 | 香取市 | 227,000 (228,000) |
| 7 | 匝瑳市 | 211,000 (212,000) |
| 8 | 鴨川市 | 171,000 (172,000) |
| 9 | 勝浦市 | 134,000 (135,000) |
| 10 | いすみ市 | 125,000 (126,000) |
| 11 | 富津市 | 108,000 (109,000) |

(注1) 平均価格は、10の位を四捨五入し、100の位までを表示している。

(注2) 下段()は、平成28年平均価格。

(注3) 工業地のうち、香取郡多古町は平成29年から新規基準地を設定した。