

2 市区町村別平均変動率順位表《住宅地》

(単位:%)

順位	市区町村	変動率	順位	市区町村	変動率	順位	市区町村	変動率
1	流山市	13.3 (13.6)	21	市原市	3.4 (2.9)	43	茂原市	△0.3 (△0.3)
2	松戸市	8.7 (7.7)	22	長生郡一宮町	3.2 (0.5)	44	香取郡東庄町	△0.4 (△0.4)
3	鎌ヶ谷市	7.5 (5.1)	23	木更津市	3.2 (3.1)	45	夷隅郡御宿町	△0.6 (△0.6)
4	千葉市中央区	7.5 (6.5)	24	市川市	3.0 (5.8)	46	いすみ市	△0.6 (△0.6)
5	千葉市若葉区	6.9 (5.2)	25	佐倉市	3.0 (1.6)	47	富津市	△0.7 (△0.8)
6	白井市	6.7 (5.5)	26	浦安市	2.4 (7.6)	48	勝浦市	△0.8 (△0.7)
千葉市 計		5.8 (5.1)	27	君津市	2.3 (2.1)	49	長生郡長南町	△0.9 (△0.9)
7	千葉市美浜区	5.6 (4.8)	28	山武郡芝山町	2.1 (1.9)	50	長生郡長生村	△0.9 (△0.8)
8	千葉市緑区	5.6 (5.4)	29	野田市	1.9 (2.3)	50	長生郡白子町	△0.9 (△0.9)
9	成田市	5.3 (6.4)	30	印旛郡酒々井町	1.8 (2.2)	52	山武郡九十九里町	△1.2 (△1.2)
10	習志野市	5.2 (5.1)	31	大網白里市	1.6 (1.2)	53	銚子市	△2.8 (△2.7)
11	柏市	5.2 (5.1)	32	東金市	1.5 (1.0)			
12	四街道市	5.2 (2.7)	33	山武市	0.5 (0.1)			
13	千葉市稲毛区	5.1 (5.0)	34	八街市	0.3 (△0.3)			
14	袖ヶ浦市	5.1 (4.8)	35	香取市	0.2 (△0.6)			
15	印西市	4.9 (3.4)	36	館山市	0.2 (0.2)			
16	船橋市	4.7 (5.9)	37	鴨川市	0.1 (0.2)			
17	富里市	4.6 (4.9)	38	旭市	0.0 (0.0)			
県 平均		4.6 (4.5)	38	印旛郡栄町	0.0 (0.0)			
18	我孫子市	4.2 (4.6)	38	香取郡多古町	0.0 (0.0)			
19	八千代市	4.1 (2.1)	38	山武郡横芝光町	0.0 (0.0)			
20	千葉市花見川区	3.6 (3.4)	42	匝瑳市	△0.2 (0.2)			

(注1) 平均変動率は、小数点第2位を四捨五入し、小数点第1位までを表示している。

(注2) 表示されている平均変動率が同一で順位が異なるものは、小数点第1位以下小数点第5位までの値による。

(注3) 下段()は、令和7年平均変動率。