

1 市区町村別・用途別平均価格及び平均変動率一覧表

(注1)地点数の、上段()内は継続地点数、下段は総地点数
 (注2)単位〔平均価格：円/㎡、平均変動率：％〕
 (注3)全用途には、宅地見込地を含み、林地を除いている。

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地点数	平均 価 格	平均 変 動 率	地 点 数	平均 価 格	平均 変 動 率	地点数	平均 価 格	平均 変 動 率	地点数	平均 価 格	平均 変 動 率
千葉市 計	(151) 152	126,600	1.9	(36) 37	360,500	3.6	(14) 14	65,300	5.0	(202) 204	164,200	2.4
中央区	(40) 40	138,300	2.8	(23) 23	413,100	4.0	(3) 3	64,500	6.3	(67) 67	227,400	3.3
花見川区	(33) 34	133,100	0.7	(2) 2	243,500	3.2	(1) 1	50,000	3.5	(36) 37	136,900	0.9
稲毛区	(29) 29	155,500	1.7	(3) 3	308,000	2.9	(3) 3	52,300	2.3	(35) 35	159,700	1.9
若葉区	(26) 26	82,900	1.8	(2) 2	206,500	3.4				(28) 28	91,800	1.9
緑 区	(14) 14	70,300	2.4	(1) 1	221,000	4.2	(1) 1	46,000	3.4	(16) 16	78,200	2.6
美浜区	(9) 9	170,400	2.3	(5) 6	298,800	2.3	(6) 6	77,900	6.3	(20) 21	180,700	3.5
銚子市	(5) 5	34,100	△ 2.4	(3) 3	52,200	△ 2.6				(8) 8	40,900	△ 2.5
市川市	(63) 63	240,300	6.8	(10) 10	994,200	8.7	(5) 5	214,800	19.5	(78) 78	335,300	7.8
船橋市	(85) 85	163,700	4.1	(19) 19	543,600	7.3	(7) 7	106,700	10.5	(111) 111	225,100	5.0
館山市	(4) 4	27,900	0.0	(2) 2	45,700	0.0				(6) 6	33,800	0.0
木更津市	(38) 38	36,900	2.5	(11) 11	60,100	2.0	(4) 4	27,600	3.1	(54) 54	40,400	2.4
松戸市	(71) 71	140,800	2.0	(16) 16	428,800	3.5	(1) 1	162,000	10.2	(89) 89	191,900	2.3
野田市	(31) 31	53,300	1.1	(4) 4	98,900	0.0	(3) 3	71,200	12.7	(38) 38	59,500	1.9
茂原市	(6) 6	28,200	△ 0.3	(4) 4	57,600	△ 0.3				(10) 10	40,000	△ 0.3
成田市	(28) 29	56,300	2.3	(5) 5	150,200	1.3	(1) 1	20,600	1.0	(34) 35	68,700	2.1
佐倉市	(34) 35	63,100	0.5	(6) 6	108,200	1.1	(2) 2	31,000	5.0	(43) 44	66,600	0.7
東金市	(5) 5	27,300	0.3	(3) 3	50,600	△ 0.1				(8) 8	36,100	0.2

市区町村名	住宅地			商業地			工業地			全用途平均		
	地点数	平均 価格	平均 変動率	地点数	平均 価格	平均 変動率	地点数	平均 価格	平均 変動率	地点数	平均 価格	平均 変動率
旭市	(3) 3	28,300	0.0	(2) 2	53,300	0.0				(5) 5	38,300	0.0
習志野市	(23) 23	174,800	1.9	(3) 4	456,000	4.6	(2) 2	110,800	10.4	(28) 29	209,200	2.8
柏市	(78) 79	116,700	4.0	(13) 13	510,700	3.1	(4) 4	112,300	16.3	(95) 96	169,800	4.4
勝浦市	(2) 2	23,000	△ 0.9	(1) 1	40,700	△ 1.2				(3) 3	28,900	△ 1.0
市原市	(55) 55	49,400	1.0	(8) 8	127,200	2.8	(8) 9	33,700	5.0	(71) 72	56,100	1.7
流山市	(25) 25	134,600	2.1	(5) 5	314,400	2.8				(31) 31	160,800	2.2
八千代市	(31) 31	106,200	0.6	(6) 6	232,800	1.5	(3) 3	55,400	6.3	(40) 40	121,400	1.2
我孫子市	(32) 32	81,000	3.2	(3) 3	244,700	2.1				(35) 35	95,000	3.1
鴨川市	(4) 4	23,600	0.2	(2) 2	36,900	0.3				(6) 6	28,000	0.2
鎌ヶ谷市	(17) 17	90,300	1.2	(3) 3	159,700	0.6				(20) 20	100,700	1.1
君津市	(21) 21	41,600	1.5	(6) 6	68,100	2.0	(2) 2	22,600	0.0	(29) 29	45,800	1.5
富津市	(10) 10	16,500	△ 1.3	(1) 1	26,400	0.0				(11) 11	17,400	△ 1.2
浦安市	(20) 20	325,700	9.7	(4) 4	815,000	4.9	(2) 2	203,000	9.2	(26) 26	391,500	8.9
四街道市	(17) 17	64,000	1.1	(2) 2	152,500	2.4	(1) 1	40,000	3.4	(20) 20	71,600	1.3
袖ヶ浦市	(12) 13	46,700	1.8	(1) 1	87,700	3.2	(4) 4	23,500	2.9	(17) 18	43,800	2.1
八街市	(4) 4	24,700	△ 0.5	(3) 3	56,600	△ 1.1				(7) 7	38,400	△ 0.7
印西市	(16) 17	41,000	0.8	(4) 4	111,700	1.1	(-) 1	60,000	-	(20) 22	54,700	0.8
白井市	(9) 9	64,300	1.0	(1) 1	76,000	0.0	(2) 2	44,400	12.1	(12) 12	61,900	2.8
富里市	(6) 6	39,100	1.2	(1) 1	68,700	2.5	(1) 1	15,600	2.0	(8) 8	39,800	1.5
匝瑳市	(3) 3	27,600	0.0	(2) 2	41,600	△ 0.2				(5) 5	33,200	△ 0.1

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地点数	平均 価格	平均 変動率	地 点 数	平均 価格	平均 変動率	地点数	平均 価格	平均 変動率	地点数	平均 価格	平均 変動率
香取市	(6) 6	29,100	△ 0.9	(3) 3	49,000	0.0				(9) 9	35,700	△ 0.6
山武市	(6) 6	13,000	△ 0.1	(1) 1	35,500	0.0				(7) 7	16,200	0.0
いすみ市	(4) 4	17,000	△ 0.7	(1) 1	19,900	△ 1.0				(5) 5	17,600	△ 0.8
大網白里市	(8) 8	32,600	0.6	(1) 1	75,500	9.4				(9) 9	37,300	1.5
酒々井町	(7) 7	43,800	0.3							(7) 7	43,800	0.3
栄 町	(4) 4	32,600	△ 0.1							(4) 4	32,600	△ 0.1
多古町	(1) 1	14,200	0.0	(1) 1	23,900	△ 0.8				(2) 2	19,100	△ 0.4
東庄町	(2) 2	12,800	△ 0.4	(1) 1	21,800	△ 0.5				(3) 3	15,800	△ 0.4
九十九里町	(2) 2	9,100	△ 1.1	(1) 1	12,100	△ 0.8				(3) 3	10,100	△ 1.0
芝山町	(2) 2	14,300	0.7	(1) 1	15,400	0.0	(1) 1	27,300	1.1	(4) 4	17,800	0.6
横芝光町	(3) 3	11,300	0.0	(1) 1	23,800	0.0				(4) 4	14,400	0.0
一宮町	(2) 2	17,900	0.3	(1) 1	30,000	0.0				(3) 3	21,900	0.2
長生村	(2) 2	13,000	△ 0.8	(1) 1	15,500	△ 0.6				(3) 3	13,800	△ 0.7
白子町	(2) 2	11,500	△ 0.9	(1) 1	13,400	△ 0.7				(3) 3	12,100	△ 0.8
長南町	(3) 3	11,500	△ 0.9	(1) 1	13,300	△ 0.7				(4) 4	12,000	△ 0.8
御宿町	(2) 2	18,800	△ 1.1							(2) 2	18,800	△ 1.1
千葉県計	(9 6 5) 9 7 1	108,100	2.3	(2 0 5) 2 0 7	303,500	2.9	(6 7) 6 9	75,700	7.7	(1 2 4 2) 1 2 5 2	138,300	2.7