

1 市区町村別・用途別平均価格及び平均変動率一覧表

No. 1

(注1)地点数の上段( )内は継続地点数、下段は総地点数

(注2)単位〔平均価格：円/㎡、平均変動率：％〕

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地 点 数	平 均 格 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格 格	平 均 変 動 率
千葉市 計	(92) 93	129,400	5.4	(29) 30	427,200	7.5	(4) 5	75,800	11.9	(125) 128	197,100	6.1
中央区	(27) 27	150,100	6.4	(16) 16	571,000	8.4	(1) 1	94,000	10.6	(44) 44	301,900	7.2
花見川区	(14) 14	148,700	3.9	(2) 3	318,700	6.8	(1) 1	57,300	6.1	(17) 18	172,000	4.4
稲毛区	(14) 14	153,800	4.5	(4) 4	339,500	7.4				(18) 18	195,100	5.2
若葉区	(19) 19	90,800	5.8	(2) 2	153,000	5.7				(21) 21	96,700	5.8
緑 区	(13) 14	76,900	5.1	(2) 2	139,400	4.9	(0) 1	24,500		(15) 17	81,200	5.1
美浜区	(5) 5	189,800	6.2	(3) 3	260,000	6.1	(2) 2	101,500	15.5	(10) 10	193,200	8.0
銚子市	(8) 8	26,600	△ 3.1	(3) 3	51,000	△ 2.1				(11) 11	33,300	△ 2.8
市川市	(27) 27	307,900	3.9	(5) 6	1,395,000	7.2	(2) 2	327,500	5.8	(34) 35	495,400	4.5
船橋市	(37) 39	197,700	5.3	(8) 8	785,000	9.5	(1) 1	280,000	9.4	(46) 48	297,300	6.1
館山市	(7) 7	26,500	0.0	(2) 2	41,500	0.5				(9) 9	29,900	0.1
木更津市	(18) 18	36,300	3.0	(5) 5	70,300	3.6	(1) 1	29,300	5.0	(24) 24	43,100	3.2
松戸市	(31) 33	166,000	8.1	(8) 8	504,900	7.2	(2) 2	255,000	14.9	(41) 43	233,200	8.3
野田市	(17) 18	53,800	1.8	(1) 2	116,000	1.5	(2) 2	73,300	9.8	(20) 22	61,200	2.6
茂原市	(12) 12	25,000	0.4	(3) 3	46,100	0.1	(1) 1	12,000	0.8	(16) 16	28,200	0.4

市区町村名	住宅地			商業地			工業地			全用途平均		
	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率
成田市	(23) 23	47,700	5.5	(4) 4	122,800	7.6	(1) 1	15,700	9.8	(28) 28	57,300	6.0
佐倉市	(17) 17	70,200	2.3	(3) 3	126,700	5.4				(20) 20	78,700	2.8
東金市	(6) 6	23,000	0.6	(2) 2	51,600	3.2	(1) 1	17,100	1.2	(9) 9	28,700	1.2
旭市	(12) 12	13,100	△ 0.4	(2) 2	51,200	0.0	(1) 1	7,700	0.0	(15) 15	17,800	△ 0.3
習志野市	(12) 12	202,300	4.5	(2) 3	396,700	8.1	(1) 1	175,000	16.7	(15) 16	237,000	5.8
柏市	(43) 43	133,900	5.2	(7) 7	574,900	6.3	(2) 2	171,500	9.4	(52) 52	194,700	5.5
勝浦市	(6) 6	17,100	△ 0.7	(2) 2	29,600	△ 1.0				(8) 8	20,300	△ 0.8
市原市	(33) 33	50,300	3.3	(6) 7	101,600	5.9	(3) 3	37,400	10.2	(42) 43	57,700	4.1
流山市	(19) 19	205,000	12.5	(3) 3	653,700	8.6	(1) 1	203,000	15.3	(23) 23	263,500	12.1
八千代市	(16) 17	120,500	2.5	(2) 2	250,000	6.4				(18) 19	134,100	3.0
我孫子市	(13) 13	104,200	4.7	(2) 2	230,300	3.6				(15) 15	121,000	4.6
鴨川市	(8) 8	19,000	△ 0.1	(3) 3	32,100	0.2				(11) 11	22,600	△ 0.1
鎌ヶ谷市	(11) 11	105,000	6.6	(1) 1	400,000	8.1				(12) 12	129,600	6.7
君津市	(14) 14	31,800	1.1	(2) 2	59,100	1.0				(16) 16	35,200	1.1
富津市	(10) 10	15,300	△ 0.4	(1) 1	17,400	△ 0.6				(11) 11	15,500	△ 0.4
浦安市	(12) 12	396,800	4.8	(2) 2	1,200,000	6.3	(1) 1	265,000	9.5	(15) 15	495,100	5.3

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率
四街道市	(10) 10	58,400	5.3	(1) 1	113,000	4.6				(11) 11	63,400	5.3
袖ヶ浦市	(8) 8	59,600	5.7	(1) 2	106,000	6.8	(2) 2	33,400	9.9	(11) 12	63,000	6.6
八街市	(6) 6	17,800	△ 0.2	(1) 1	44,800	0.0				(7) 7	21,600	△ 0.2
印西市	(14) 15	50,300	3.6	(2) 2	125,300	1.3	(1) 1	57,700	13.1	(17) 18	59,100	3.9
白井市	(6) 6	73,800	6.9	(1) 1	137,000	1.5				(7) 7	82,800	6.1
富里市	(6) 6	40,300	4.9	(0) 1	109,000					(6) 7	50,100	4.9
南房総市	(24) 24	13,300	△ 0.5	(2) 2	22,200	△ 0.5				(26) 26	14,000	△ 0.5
匝瑳市	(7) 8	14,000	△ 0.5	(1) 1	54,800	0.0	(1) 1	7,500	2.7	(9) 10	17,400	△ 0.1
香取市	(12) 12	17,400	△ 0.6	(3) 3	43,300	0.4	(1) 1	8,300	0.0	(16) 16	21,700	△ 0.4
山武市	(12) 12	12,900	△ 0.3	(2) 2	35,500	0.0	(1) 1	8,700	0.0	(15) 15	15,700	△ 0.3
いすみ市	(13) 13	11,800	△ 0.6	(1) 1	26,500	△ 1.9				(14) 14	12,800	△ 0.7
大網白里市	(6) 6	24,900	0.8	(1) 1	64,500	3.9				(7) 7	30,600	1.2
酒々井町	(5) 5	43,900	1.6	(1) 1	89,000	1.8				(6) 6	51,400	1.6
栄 町	(4) 4	26,300	0.0	(1) 1	54,900	0.0				(5) 5	32,000	0.0
神崎町	(3) 3	7,600	△ 0.7	(1) 1	14,800	△ 0.7				(4) 4	9,400	△ 0.7
多古町	(3) 3	8,900	△ 0.7	(1) 1	20,700	△ 0.5	(1) 1	8,500	1.2	(5) 5	11,200	△ 0.3

市区町村名	住宅地			商業地			工業地			全用途平均		
	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率
東庄町	(3) 3	12,400	△ 1.1	(1) 1	15,500	△ 0.6				(4) 4	13,200	△ 1.0
九十九里町	(5) 5	8,600	△ 1.0							(5) 5	8,600	△ 1.0
芝山町	(3) 4	9,700	△ 0.2				(1) 1	10,700	2.9	(4) 5	9,900	0.6
横芝光町	(8) 8	10,800	△ 0.3	(1) 1	27,300	△ 1.4	(1) 1	9,700	5.4	(10) 10	12,300	0.2
一宮町	(4) 4	25,700	2.4	(1) 1	38,900	6.0				(5) 5	28,300	3.1
睦沢町	(4) 4	12,000	△ 0.7							(4) 4	12,000	△ 0.7
長生村	(4) 4	11,100	△ 0.8							(4) 4	11,100	△ 0.8
白子町	(4) 4	9,700	△ 0.9							(4) 4	9,700	△ 0.9
長柄町	(4) 4	10,100	△ 1.0							(4) 4	10,100	△ 1.0
長南町	(4) 4	9,200	△ 0.8							(4) 4	9,200	△ 0.8
大多喜町	(4) 4	6,500	△ 0.6	(1) 1	14,700	△ 0.7				(5) 5	8,200	△ 0.6
御宿町	(3) 3	13,900	△ 1.0	(1) 1	27,300	△ 0.4				(4) 4	17,200	△ 0.8
鋸南町	(4) 4	13,300	△ 0.4	(1) 1	22,000	0.0				(5) 5	15,000	△ 0.3
千葉県計	(697) 707	94,900	3.3	(134) 141	333,700	4.8	(33) 34	97,900	8.2	(864) 882	133,200	3.7