

1 市区町村別・用途別平均価格及び平均変動率一覧表

No. 1

(注1)地点数の上段()内は継続地点数、下段は総地点数

(注2)単位〔平均価格：円/㎡、平均変動率：%〕

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率
千葉市 計	(91) 93	115,600	2.6	(28) 28	376,300	4.6	(3) 4	71,800	5.2	(122) 125	172,600	3.1
中央区	(27) 27	131,200	3.4	(16) 16	481,700	5.5	(0) 1	78,000		(43) 44	257,400	4.2
花見川区	(14) 14	135,600	1.2	(2) 2	282,500	3.7	(1) 1	51,000	4.3	(17) 17	147,900	1.7
稲毛区	(14) 14	140,500	1.8	(3) 3	348,000	3.9				(17) 17	177,100	2.2
若葉区	(18) 19	80,900	2.6	(2) 2	137,000	3.4				(20) 21	86,200	2.7
緑 区	(13) 14	67,700	3.2	(2) 2	127,600	3.4				(15) 16	75,100	3.2
美浜区	(5) 5	171,400	2.4	(3) 3	231,000	2.5	(2) 2	79,000	5.7	(10) 10	170,800	3.1
銚子市	(8) 8	28,200	△ 2.5	(3) 3	53,400	△ 1.0				(11) 11	35,100	△ 2.1
市川市	(26) 26	265,000	11.3	(5) 5	1,316,000	13.0	(1) 2	254,000	19.8	(32) 33	423,500	11.8
船橋市	(38) 38	165,300	6.7	(8) 8	612,800	10.2	(1) 1	199,000	19.9	(47) 47	242,200	7.6
館山市	(7) 7	26,500	△ 0.2	(2) 2	41,200	0.0				(9) 9	29,800	△ 0.2
木更津市	(17) 18	34,000	2.4	(5) 5	64,000	5.4	(1) 1	26,600	3.9	(23) 24	40,000	3.1
松戸市	(32) 32	145,400	2.2	(8) 8	424,900	5.4	(1) 2	199,500	11.5	(41) 42	201,200	3.1
野田市	(17) 17	50,000	2.7	(2) 2	108,500	2.9	(1) 1	36,000	9.8	(20) 20	55,200	3.1
茂原市	(12) 12	24,800	0.2	(3) 3	46,000	0.0	(1) 1	11,800	0.0	(16) 16	28,000	0.1

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率
成田市	(2 3) 2 3	41, 100	2. 7	(4) 4	108, 500	3. 2	(1) 1	13, 700	2. 2	(2 8) 2 8	49, 800	2. 8
佐倉市	(1 6) 1 7	67, 200	1. 3	(3) 3	115, 800	1. 3				(1 9) 2 0	74, 500	1. 3
東金市	(6) 6	22, 700	△ 0. 1	(2) 2	49, 500	0. 8	(1) 1	16, 700	0. 6	(9) 9	28, 000	0. 2
旭 市	(1 2) 1 2	13, 100	△ 0. 1	(2) 2	51, 300	0. 0	(0) 1	7, 700		(1 4) 1 5	17, 800	△ 0. 1
習志野市	(1 2) 1 2	182, 800	2. 5	(2) 2	257, 000	6. 7	(0) 1	118, 000		(1 4) 1 5	188, 400	3. 1
柏 市	(4 2) 4 2	117, 100	6. 2	(7) 7	506, 000	4. 2	(2) 2	130, 900	16. 9	(5 1) 5 1	171, 000	6. 3
勝浦市	(6) 6	17, 400	△ 1. 4	(2) 2	30, 200	△ 2. 0				(8) 8	20, 600	△ 1. 6
市原市	(3 3) 3 3	46, 500	1. 3	(5) 6	92, 000	2. 6	(3) 3	30, 600	7. 0	(4 1) 4 2	51, 900	1. 9
流山市	(1 8) 1 8	161, 400	7. 2	(3) 3	548, 700	8. 7				(2 1) 2 1	216, 700	7. 4
八千代市	(1 6) 1 7	114, 700	1. 0	(2) 2	227, 500	2. 9				(1 8) 1 9	126, 600	1. 2
我孫子市	(1 3) 1 3	93, 800	6. 7	(2) 2	212, 900	5. 6				(1 5) 1 5	109, 700	6. 5
鴨川市	(8) 8	19, 000	△ 0. 1	(3) 3	32, 000	0. 1				(1 1) 1 1	22, 500	0. 0
鎌ヶ谷市	(1 1) 1 1	94, 600	1. 3	(1) 1	345, 000	4. 5				(1 2) 1 2	115, 500	1. 6
君津市	(1 4) 1 4	30, 500	0. 7	(2) 2	57, 000	0. 8				(1 6) 1 6	33, 800	0. 7
富津市	(9) 1 0	15, 400	△ 1. 0	(1) 1	17, 700	△ 3. 3				(1 0) 1 1	15, 600	△ 1. 2
浦安市	(1 2) 1 2	347, 700	8. 9	(2) 2	970, 000	14. 2	(1) 1	220, 000	10. 0	(1 5) 1 5	422, 100	9. 7

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率
四街道市	(10) 10	54,200	1.5	(1) 1	103,000	3.0				(11) 11	58,600	1.6
袖ヶ浦市	(7) 8	53,300	3.4	(1) 1	84,500	2.1	(2) 2	27,700	7.6	(10) 11	51,500	4.1
八街市	(6) 6	17,900	△ 0.7	(1) 1	45,200	△ 1.3				(7) 7	21,800	△ 0.8
印西市	(13) 14	40,700	2.1	(2) 2	122,300	0.5	(1) 1	45,000	12.5	(16) 17	50,500	2.5
白井市	(5) 5	59,400	2.2	(1) 1	132,000	1.5				(6) 6	71,500	2.1
富里市	(5) 6	35,700	2.6	(1) 1	122,000	0.8				(6) 7	48,000	2.3
南房総市	(23) 24	13,500	△ 0.7	(2) 2	22,500	△ 0.9				(25) 26	14,200	△ 0.7
匝瑳市	(8) 8	14,100	△ 0.2	(1) 1	54,800	0.0	(1) 1	7,300	0.0	(10) 10	17,500	△ 0.2
香取市	(12) 12	17,500	△ 0.6	(3) 3	42,800	0.2	(1) 1	8,300	0.0	(16) 16	21,600	△ 0.4
山武市	(12) 12	13,000	△ 0.3	(2) 2	35,600	△ 0.2	(1) 1	8,700	0.0	(15) 15	15,700	△ 0.3
いすみ市	(13) 13	12,000	△ 0.7	(1) 1	27,500	△ 1.8				(14) 14	13,100	△ 0.8
大網白里市	(5) 6	24,400	△ 0.1	(1) 1	61,800	0.3				(6) 7	29,800	△ 0.1
酒々井町	(5) 5	42,100	0.3	(1) 1	85,700	0.0				(6) 6	49,400	0.3
栄 町	(4) 4	26,200	0.0	(1) 1	54,900	0.0				(5) 5	31,900	0.0
神崎町	(3) 3	7,700	△ 0.3	(1) 1	15,000	△ 0.7				(4) 4	9,500	△ 0.4
多古町	(3) 3	9,000	△ 0.4	(1) 1	20,800	0.0	(1) 1	8,300	0.0	(5) 5	11,200	△ 0.2

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地 点 数	平 均 格	平 均 変動率	地 点 数	平 均 格	平 均 変動率	地 点 数	平 均 格	平 均 変動率	地 点 数	平 均 格	平 均 変動率
東庄町	(3) 3	12,600	△ 0.8	(1) 1	15,600	0.0				(4) 4	13,400	△ 0.6
九十九里町	(5) 5	8,700	△ 0.5							(5) 5	8,700	△ 0.5
芝山町	(4) 4	9,800	△ 0.5				(1) 1	9,900	2.1	(5) 5	9,800	0.0
横芝光町	(8) 8	10,800	△ 0.4	(1) 1	27,900	△ 0.4				(9) 9	12,700	△ 0.4
一宮町	(4) 4	24,500	2.4	(1) 1	34,300	7.2				(5) 5	26,500	3.4
睦沢町	(4) 4	12,100	△ 0.2							(4) 4	12,100	△ 0.2
長生村	(4) 4	11,300	△ 0.8							(4) 4	11,300	△ 0.8
白子町	(4) 4	9,800	△ 1.0							(4) 4	9,800	△ 1.0
長柄町	(4) 4	10,300	△ 1.0							(4) 4	10,300	△ 1.0
長南町	(4) 4	9,300	△ 0.8							(4) 4	9,300	△ 0.8
大多喜町	(4) 4	6,600	△ 0.6	(1) 1	14,900	△ 0.7				(5) 5	8,300	△ 0.6
御宿町	(3) 3	14,100	△ 1.3	(1) 1	27,500	△ 1.1				(4) 4	17,500	△ 1.2
鋸南町	(4) 4	13,400	△ 0.5	(1) 1	22,000	0.0				(5) 5	15,100	△ 0.4
千葉県計	(6 8 8) 6 9 9	83,200	2.5	(1 3 4) 1 3 5	284,900	3.7	(2 5) 3 0	78,000	7.1	(8 4 7) 8 6 4	114,500	2.8