

1 市区町村別・用途別平均価格及び平均変動率一覧表

No. 1

(注1)地点数の上段( )内は継続地点数、下段は総地点数

(注2)単位 [平均価格：円/㎡、平均変動率：%]

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地 点 数	平 均 格 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格 格	平 均 変 動 率
千葉市 計	(90) 92	112,700	1.5	(27) 28	354,600	3.0	(3) 3	66,000	4.1	(120) 123	166,600	1.9
中央区	(27) 27	126,400	2.2	(15) 16	449,600	3.8				(42) 43	246,700	2.8
花見川区	(13) 14	133,500	0.8	(2) 2	272,000	2.9	(1) 1	48,900	2.9	(16) 17	144,800	1.2
稲毛区	(14) 14	137,400	1.1	(3) 3	334,700	2.2				(17) 17	172,200	1.3
若葉区	(19) 19	78,100	1.1	(2) 2	132,300	1.5				(21) 21	83,300	1.1
緑 区	(12) 13	64,500	1.7	(2) 2	123,500	1.9				(14) 15	72,400	1.7
美浜区	(5) 5	167,400	2.5	(3) 3	225,300	1.3	(2) 2	74,600	4.7	(10) 10	166,200	2.5
銚子市	(8) 8	28,900	△ 0.9	(3) 3	53,900	△ 0.2				(11) 11	35,700	△ 0.7
市川市	(25) 26	236,000	4.2	(5) 5	1,167,000	5.9	(1) 1	167,000	19.3	(31) 32	379,300	5.0
船橋市	(38) 38	153,200	2.0	(8) 8	552,800	3.6	(1) 1	166,000	19.4	(47) 47	221,500	2.6
館山市	(7) 7	26,600	△ 0.3	(2) 2	41,200	0.0				(9) 9	29,800	△ 0.2
木更津市	(18) 18	32,700	1.5	(5) 5	60,300	4.9	(1) 1	25,600	2.4	(24) 24	38,100	2.2
松戸市	(31) 32	142,200	1.3	(8) 8	399,000	2.8	(1) 1	174,000	11.5	(40) 41	193,100	1.8
野田市	(16) 17	48,400	△ 0.8	(2) 2	106,000	1.1	(1) 1	32,800	4.5	(19) 20	53,400	△ 0.3
茂原市	(11) 12	24,800	△ 0.1	(3) 3	46,000	0.0	(1) 1	11,800	0.0	(15) 16	27,900	△ 0.1

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 価 格	平 均 変 動 率
成田市	(22) 23	39,500	1.3	(3) 4	105,700	0.8	(1) 1	13,400	0.0	(26) 28	48,000	1.2
佐倉市	(17) 17	66,200	0.5	(3) 3	114,300	0.8				(20) 20	73,400	0.5
東金市	(6) 6	22,800	△ 0.2	(2) 2	49,300	0.3	(1) 1	16,600	0.6	(9) 9	28,000	0.0
旭 市	(12) 12	13,100	△ 0.2	(2) 2	51,300	0.0				(14) 14	18,500	△ 0.1
習志野市	(12) 12	177,800	1.8	(2) 2	242,500	4.2				(14) 14	187,100	2.1
柏 市	(41) 42	109,700	2.5	(7) 7	486,900	2.7	(2) 2	112,700	9.1	(50) 51	161,600	2.8
勝浦市	(6) 6	17,700	△ 1.6	(2) 2	30,800	△ 2.5				(8) 8	21,000	△ 1.8
市原市	(32) 33	45,600	0.4	(5) 5	91,400	1.4	(3) 3	28,400	5.3	(40) 41	49,900	0.9
流山市	(17) 18	148,500	2.6	(3) 3	495,000	6.7				(20) 21	198,000	3.2
八千代市	(17) 17	113,200	0.6	(2) 2	221,000	2.5				(19) 19	124,500	0.8
我孫子市	(13) 13	87,700	2.7	(2) 2	200,800	2.3				(15) 15	102,700	2.7
鴨川市	(8) 8	19,000	△ 0.4	(3) 3	32,000	△ 0.1				(11) 11	22,500	△ 0.3
鎌ヶ谷市	(11) 11	93,300	0.8	(1) 1	330,000	3.1				(12) 12	113,000	1.0
君津市	(13) 14	30,100	1.0	(2) 2	56,100	0.8				(15) 16	33,300	0.9
富津市	(10) 10	15,500	△ 1.2	(1) 1	18,300	△ 3.2				(11) 11	15,800	△ 1.4
浦安市	(12) 12	319,300	6.6	(2) 2	850,000	3.4	(1) 1	200,000	7.0	(15) 15	382,100	6.2

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率
四街道市	(10) 10	53,300	0.5	(1) 1	100,000	0.5				(11) 11	57,500	0.5
袖ヶ浦市	(8) 8	51,400	2.2	(1) 1	82,800	1.2	(2) 2	25,800	4.7	(11) 11	49,600	2.5
八街市	(6) 6	18,000	△ 0.7	(1) 1	45,800	△ 0.9				(7) 7	22,000	△ 0.7
印西市	(14) 14	39,300	0.8	(2) 2	121,300	△ 0.2	(1) 1	40,000	5.3	(17) 17	49,000	0.9
白井市	(5) 5	58,000	0.5	(-) 1	130,000	—				(5) 6	70,000	0.5
富里市	(5) 5	40,200	0.5	(1) 1	121,000	0.0				(6) 6	53,700	0.4
南房総市	(24) 24	13,600	△ 0.7	(2) 2	22,700	△ 0.9				(26) 26	14,300	△ 0.7
匝瑳市	(8) 8	14,100	0.0	(1) 1	54,800	0.0	(1) 1	7,300	0.0	(10) 10	17,500	0.0
香取市	(12) 12	17,500	△ 0.6	(3) 3	42,600	0.2	(1) 1	8,300	0.0	(16) 16	21,700	△ 0.4
山武市	(12) 12	13,000	△ 0.5	(2) 2	35,600	△ 0.6	(1) 1	8,700	0.0	(15) 15	15,700	△ 0.5
いすみ市	(13) 13	12,100	△ 1.0	(1) 1	28,000	△ 1.8				(14) 14	13,200	△ 1.1
大網白里市	(5) 5	23,100	△ 0.1	(1) 1	61,600	1.0				(6) 6	29,500	0.1
酒々井町	(5) 5	41,900	△ 0.2	(1) 1	85,700	0.0				(6) 6	49,200	△ 0.2
栄 町	(4) 4	26,200	△ 0.7	(1) 1	54,900	△ 0.5				(5) 5	31,900	△ 0.7
神崎町	(3) 3	7,800	△ 0.3	(1) 1	15,100	△ 0.7				(4) 4	9,600	△ 0.4
多古町	(3) 3	9,100	△ 0.2	(1) 1	20,800	△ 0.5	(1) 1	8,300	0.0	(5) 5	11,300	△ 0.2

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途 平 均		
	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率	地 点 数	平 均 格	平 均 変 動 率
東庄町	(3) 3	12,700	△ 0.3	(1) 1	15,600	0.0				(4) 4	13,400	△ 0.2
九十九里町	(5) 5	8,800	△ 0.5							(5) 5	8,800	△ 0.5
芝山町	(3) 4	9,800	△ 0.7				(1) 1	9,700	1.0	(4) 5	9,800	△ 0.3
横芝光町	(8) 8	10,900	△ 0.4	(1) 1	28,000	△ 1.4				(9) 9	12,800	△ 0.5
一宮町	(4) 4	23,900	2.7	(1) 1	32,000	8.5				(5) 5	25,500	3.8
睦沢町	(4) 4	12,200	△ 0.2							(4) 4	12,200	△ 0.2
長生村	(4) 4	11,400	△ 0.9							(4) 4	11,400	△ 0.9
白子町	(4) 4	9,900	△ 1.0							(4) 4	9,900	△ 1.0
長柄町	(4) 4	10,400	△ 1.0							(4) 4	10,400	△ 1.0
長南町	(4) 4	9,400	△ 0.8							(4) 4	9,400	△ 0.8
大多喜町	(4) 4	6,700	△ 1.1	(1) 1	15,000	△ 1.3				(5) 5	8,300	△ 1.1
御宿町	(3) 3	14,300	△ 1.2	(1) 1	27,800	△ 1.8				(4) 4	17,700	△ 1.4
鋸南町	(4) 4	13,400	△ 0.5	(1) 1	22,000	△ 0.5				(5) 5	15,200	△ 0.5
千葉県計	(684) 696	79,300	1.0	(131) 134	266,200	2.0	(25) 25	58,000	5.1	(840) 855	107,900	1.2