



千葉県 マスコットキャラクター
「チーバくん」

**流山都市計画事業 木地区
一体型特定土地区画整理事業
保留地分譲案内書（個人向け先着順）**

30-1街区9画地

分譲案内書配布期間 平成31年1月22日(火)～平成31年11月29日(金)

※土・日・祝日を除く

買受申込み受付期間 平成31年2月6日(水)～平成31年11月29日(金)

(申込みがあり次第、受付を終了します。)

平成31年1月

千葉県流山区画整理事務所

【 問い合わせ先・分譲案内書配布場所 】

○千葉県流山区画整理事務所 保留地販売担当 ☎04(7138)6360

〒270-0163 流山市南流山1-13 E-mail: nagareku09@mz.pref.chiba.lg.jp

○千葉県 県土整備部 都市整備局 市街地整備課 (販売担当) ☎043(223)3551

〒260-8667 千葉市中央区市場町1-1 (千葉県庁中庁舎5階)

※分譲案内書は、千葉県ホームページの下記URLからダウンロードができます。

<https://www.pref.chiba.lg.jp/tosei/baikyaku-bunjou/kenyuuchi/tsukuba-horyuu/ki-chiku/index.html>

目 次

I	分譲物件と分譲の流れ	P 1
1	分譲物件の概要	
2	分譲の流れの概要	
3	買受申込者の資格	
4	買受申込の手続き	
5	買受申込みの制限	
6	買受申込みに係る失格事由	
7	譲受人候補者の決定	
8	譲受人の決定(買受者の確定)	
9	売買契約書及び主な特約条項	
10	契約保証金の納付	
11	保留地売買契約の締結等	
12	売買代金の残金の納付	
13	売買代金の納付に際し借入れを行う場合	
14	引渡し等	
15	その他留意事項	
II	保留地売買契約書(例)	P 12
III	関係法令等	P 17
IV	保留地位置図	P 21
V	物件調書、建設指針、画地図 (30-1街区9画地)	P 22
VI	申込書類(様式等) 保留地買受申込書(様式1)、 申立書様式2-1、2-2)	P 25