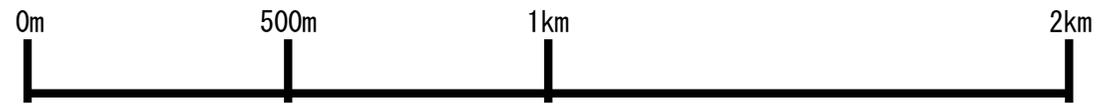
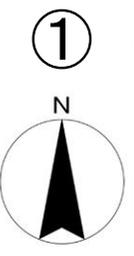
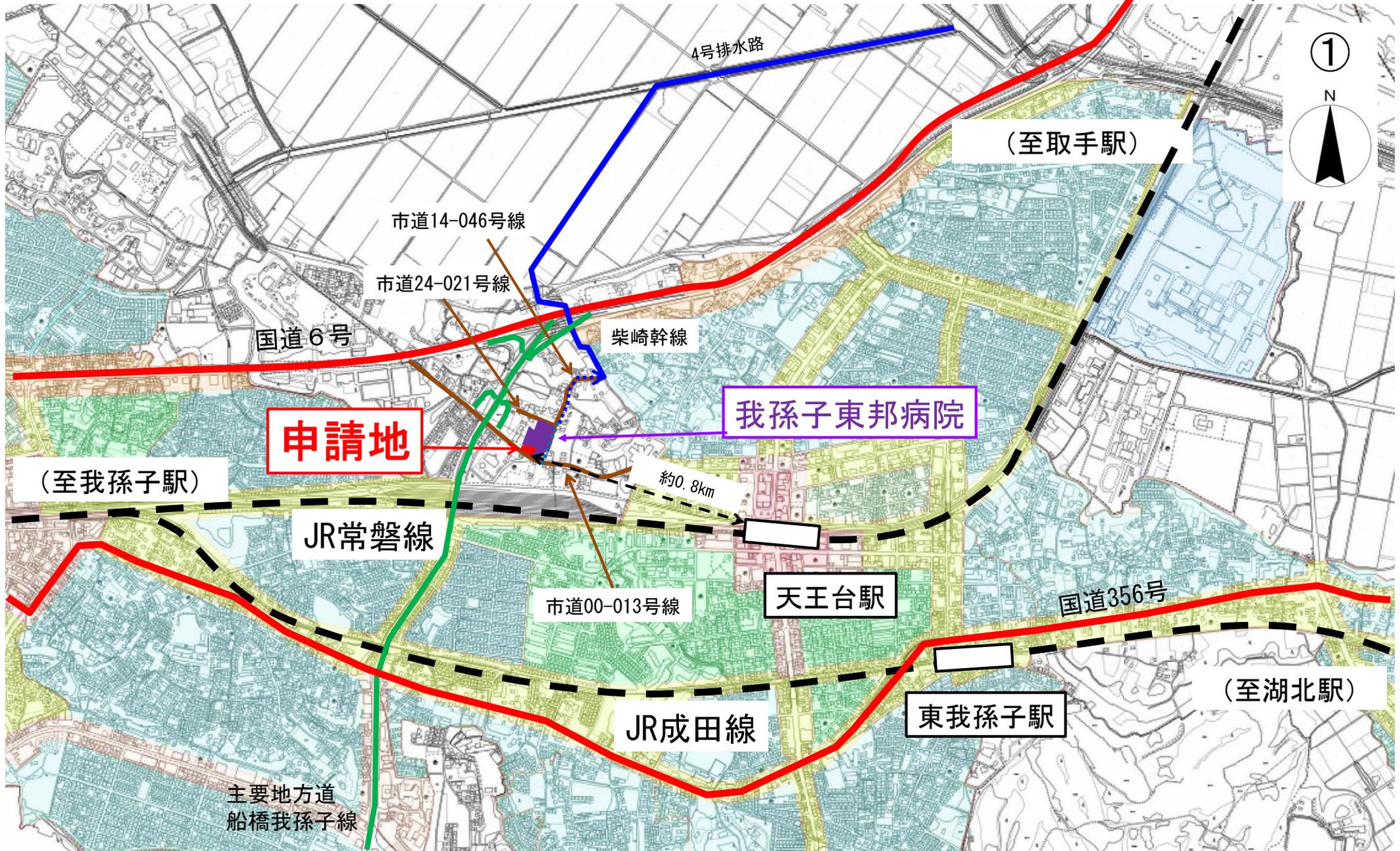


[公開~~・~~非公開]

諮問者 我孫子市長

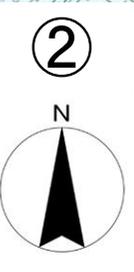
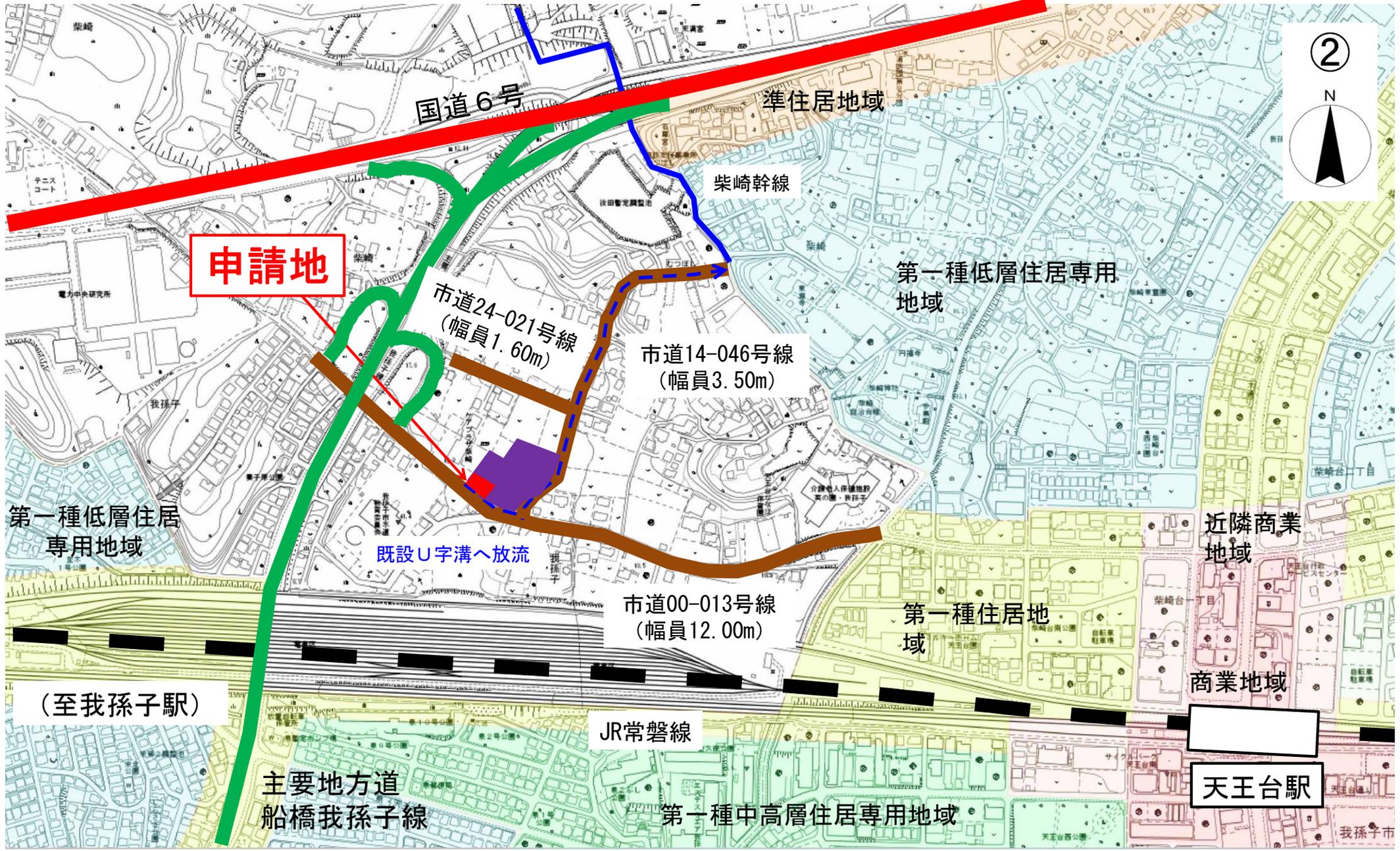
様式2 開発行為の許可について（29条関係）

議案番号	第 3 号
提案基準	番号34 病院又は診療所に通院する患者の利便性を目的とした薬局
受付年月日	令和6年12月27日
申請者の住所及び氏名	埼玉県北葛飾郡松伏町築比地795番地1 株式会社ウィーズ 代表取締役 竹林 和人
開発区域に含まれる地域の名称	我孫子市我孫子字妻子原1691番7
開発区域の面積	377.68㎡
地 目	雑種地
予定建築物の用途、構造及び規模	(用 途) 調剤薬局 (構 造) 木造平屋建 (建築面積) 124.42㎡ (延べ面積) 124.42㎡
備 考	



S=1/10,000

位置図



申請地

市道24-021号線
(幅員1.60m)

市道14-046号線
(幅員3.50m)

市道00-013号線
(幅員12.00m)

JR常磐線

天王台駅

(至我孫子駅)

主要地方道
船橋我孫子線

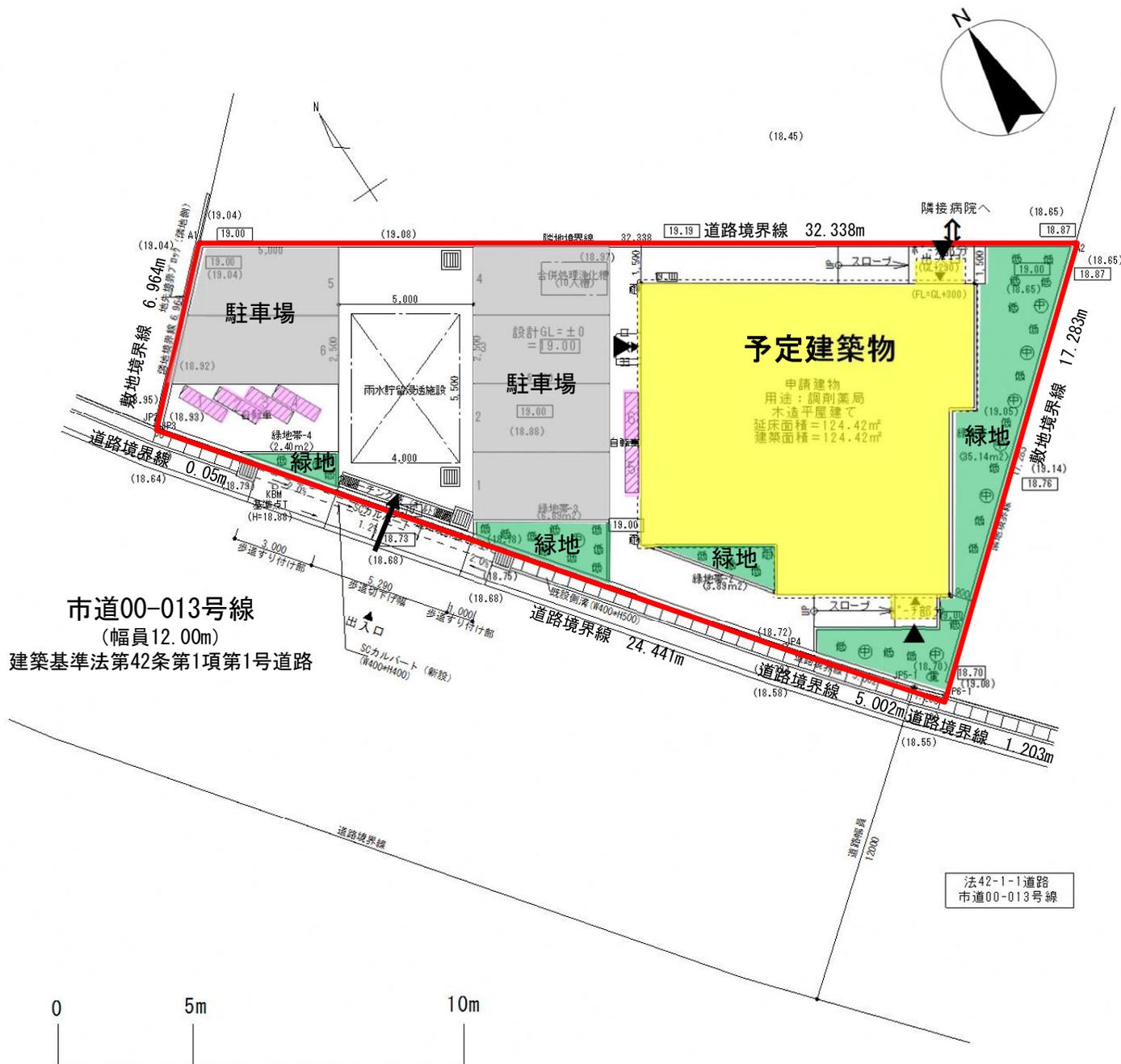
第一種中高層住居専用地域



S=1/2, 500

区域図

③



開発区域面積	377.68㎡
予定建築物の用途	調剤薬局
構造	木造 平屋建
敷地面積	377.68㎡
建築面積	124.42㎡
延べ面積	124.42㎡
建蔽率 (指定建蔽率)	32.94% (60.00%)
容積率 (指定容積率)	32.94% (200.00%)

	開発区域
	予定建築物
	緑地 (48.32㎡・ 19.08%) (空地面積の15%以上)
	駐車場 (6台)
	駐輪場 (6台)
	出入口

S=1/150

土地利用計画図