

宅地造成事業(その他造成)の経営状況(法非適)

団体名: 千葉市

(金額:千円)

項目		年度	平成30年度	令和元年度		
土地区画整理法に基づく造成	事業開始年月日		昭和61年01月23日			
	土地造成状況	総事業費(千円)		11,058,520	11,058,520	
		総面積(㎡)		679,571	679,571	
		㎡当たり造成単価(円)		16,273	16,273	
		売却予定面積(㎡)		--	--	
		完成分	事業費(千円)		5,858,884	5,858,884
			面積(㎡)		373,711	373,711
		うち当年度完成分	事業費(千円)		0	0
			面積(㎡)		0	0
		翌年度以降分	事業費(千円)		5,199,636	5,199,636
			面積(㎡)		305,860	305,860
	職員数	損益勘定所属職員(人)		0	0	
		資本勘定所属職員(人)		5	5	
		計(人)		5	5	
	内陸工業用地等・流通業務団地・住宅用地造成	事業開始年月日		-----		
土地造成状況		総事業費(千円)		0	0	
		総面積(㎡)		0	0	
		㎡当たり造成予定単価(円)		0	0	
		売却予定面積(㎡)		0	0	
		㎡当たり売却予定単価(円)		0	0	
		完成分	事業費(千円)		0	0
			面積(㎡)		0	0
		うち当年度完成分	事業費(千円)		0	0
			面積(㎡)		0	0
		翌年度以降分	事業費(千円)		0	0
面積(㎡)				0	0	
造成地処分状況		当年度状況	売却面積(㎡)		0	
			売却代金(千円)		0	
			㎡当たり売却単価(円)		0	
		完成地の内訳	非売却分(㎡)		0	
			売却済分(㎡)		0	
			未売却分(㎡)		0	
職員数		損益勘定所属職員(人)		0	0	
		資本勘定所属職員(人)		0	0	
		計(人)		0	0	
市街地再開発事業		事業開始年月日		昭和63年02月02日		
		土地造成状況	総事業費(千円)		63,530,000	63,530,000
			総面積(㎡)		19,280	19,280
			㎡当たり造成予定単価(円)		3,295,124	3,295,124
	売却予定面積(㎡)			3,084	3,084	
	㎡当たり売却予定単価(円)			3,295,124	3,295,124	
	完成分		事業費(千円)		45,175,000	45,175,000
			面積(㎡)		13,248	13,248
	うち当年度完成分		事業費(千円)		0	0
			面積(㎡)		0	0
	翌年度以降分		事業費(千円)		18,355,000	18,355,000
		面積(㎡)		6,032	6,032	
	造成地処分状況	当年度状況	売却面積(㎡)		0	
			売却代金(千円)		0	
			㎡当たり売却単価(円)		0	
		完成地の内訳	非売却分(㎡)		10,865	10,865
			売却済分(㎡)		2,383	2,383
			未売却分(㎡)		0	0
	職員数	損益勘定所属職員(人)		0	0	
		資本勘定所属職員(人)		0	0	
		計(人)		0	0	
	収支的収支	総収益		A	197	184
		うち	営業収益		0	0
			うち 土地売却収益		0	0
			うち 受託工事収益		0	0
営業外収益				197	184	
うち 他会計繰入金			197	184		
総費用		B	197	184		
うち		営業費用		197	184	
		うち 職員給与費		0	0	
		うち 受託工事費		0	0	
		営業外費用		0	0	
		うち 支払利息		0	0	
収支差引(A-B)		C	0	0		
資本的収支		資本的収入		D	880,163	863,287
		うち	地方債		0	0
	他会計補助金			878,371	861,146	
	資本的支出		E	880,163	863,287	
	うち	建設改良費		160,817	143,941	
		地方債償還金		719,346	719,346	
		他会計への繰出金		0	0	
	収支差引(D-E)		G	0	0	
	収支再差引(C+G)		H	0	0	
	積立金		I	0	0	
前年度からの繰越金		J	0	0		
前年度繰上充用金		K	0	0		
形式収支(H-I+J-K)		L	0	0		
翌年度に繰越すべき財源		M	0	0		
実質収支(L-M)	黒字		0	0		
	赤字(△)		0	0		
収益的収支比率(%) A/(B+F)			0.0	0.0		
赤字比率(%)			-	-		
地方債現在高			4,826,670	4,107,324		
支出決算規模			880,360	863,471		
繰入金	当年度繰入金合計			878,568	861,330	
	うち	収益的収支基準内繰入金		0	0	
		収益的収支基準外繰入金		197	184	
	うち	資本的収支基準内繰入金		0	0	
資本的収支基準外繰入金			878,371	861,146		

宅地造成事業(その他造成)の経営状況(法非適)

団体名: 船橋市

(金額:千円)

項目		年度	平成30年度	令和元年度			
土地区画整理法に基づく造成	事業開始年月日		平成04年01月13日				
	土地造成状況	総事業費(千円)		11,600,000	11,600,000		
		総面積(㎡)		184,528	184,528		
		㎡当たり造成単価(円)		62,863	62,863		
		売却予定面積(㎡)		--	--		
		完成分	事業費(千円)		0	0	
			面積(㎡)		0	0	
		うち当年度完成分	事業費(千円)		0	0	
			面積(㎡)		0	0	
		翌年度以降分	事業費(千円)		11,600,000	11,600,000	
			面積(㎡)		184,528	184,528	
	職員数	損益勘定所属職員(人)		0	0		
		資本勘定所属職員(人)		3	3		
		計(人)		3	3		
	内陸工業用地等・流通業務団地・住宅用地造成	事業開始年月日		-----			
土地造成状況		総事業費(千円)		0	0		
		総面積(㎡)		0	0		
		㎡当たり造成予定単価(円)		0	0		
		売却予定面積(㎡)		0	0		
		㎡当たり売却予定単価(円)		0	0		
		完成分	事業費(千円)		0	0	
			面積(㎡)		0	0	
		うち当年度完成分	事業費(千円)		0	0	
			面積(㎡)		0	0	
		翌年度以降分	事業費(千円)		0	0	
面積(㎡)				0	0		
造成地処分状況		当年度状況	売却面積(㎡)	0	0		
			売却代金(千円)	0	0		
			㎡当たり売却単価(円)	0	0		
		完成地の内訳	非売却分(㎡)	0	0		
			売却済分(㎡)	0	0		
			未売却分(㎡)	0	0		
職員数		損益勘定所属職員(人)		0	0		
		資本勘定所属職員(人)		0	0		
		計(人)		0	0		
市街地再開発事業		事業開始年月日		昭和63年03月18日			
		土地造成状況	総事業費(千円)		41,688,438	41,688,438	
			総面積(㎡)		46,489	46,489	
			㎡当たり造成予定単価(円)		896,738	896,738	
	売却予定面積(㎡)			9,067	9,067		
	㎡当たり売却予定単価(円)			1,949,094	1,949,094		
	完成分		事業費(千円)		41,688,438	41,688,438	
			面積(㎡)		46,489	46,489	
	うち当年度完成分		事業費(千円)		0	0	
			面積(㎡)		0	0	
	翌年度以降分		事業費(千円)		0	0	
		面積(㎡)		0	0		
	造成地処分状況	当年度状況	売却面積(㎡)	0	0		
			売却代金(千円)	0	0		
			㎡当たり売却単価(円)	0	0		
		完成地の内訳	非売却分(㎡)	37,422	37,422		
			売却済分(㎡)	6	6		
			未売却分(㎡)	9,061	9,061		
	職員数	損益勘定所属職員(人)		0	0		
		資本勘定所属職員(人)		0	0		
		計(人)		0	0		
	収支内訳	項目		年度	平成30年度	令和元年度	
		収益的収支	総収益		A	589,070	600,682
			うち	営業収益		0	0
				うち	土地売却収益		0
うち				受託工事収益		0	0
うち			営業外収益		589,070	600,682	
			うち	他会計繰入金		0	0
			総費用	B	278,365	263,476	
うち			営業費用		0	0	
			うち	職員給与費		0	0
			うち	受託工事費		0	0
		営業外費用		278,365	263,476		
		うち	支払利息		30,159	15,442	
収支差引(A-B)		C	310,705	337,206			
資本的収支		資本的収入		D	2,362,200	1,222,400	
		うち	地方債		2,045,800	936,700	
			うち	他会計補助金		316,400	285,700
		資本的支出		E	2,672,930	1,559,610	
		うち	建設改良費		146,400	228,200	
			うち	地方債償還金		2,526,530	1,331,410
			うち	他会計への繰出金		0	0
		収支差引(D-E)	G	△ 310,730	△ 337,210		
		収支再差引(C+G)	H	△ 25	△ 4		
		積立金	I	0	0		
前年度からの繰越金		J	58	33			
前年度繰上充用金	K	0	0				
形式収支(H-I+J-K)	L	33	29				
翌年度に繰越すべき財源	M	0	0				
実質収支(L-M)	黒字		33	29			
	赤字(△)		0	0			
収益的収支比率(%) A/(B+F)		21.0	37.7				
赤字比率(%)		-	-				
地方債現在高		4,075,670	3,680,960				
支出決算規模		2,951,295	1,823,086				
繰入金	当年度繰入金合計			316,400	285,700		
	うち	収益的収支基準内繰入金		0	0		
		収益的収支基準外繰入金		0	0		
	うち	資本的収支基準内繰入金		0	0		
資本的収支基準外繰入金			316,400	285,700			

宅地造成事業(その他造成)の経営状況(法非適)

団体名: 野田市

(金額:千円)

項目		年度	平成30年度	令和元年度		
土地区画整理法に基づく造成	事業開始年月日		平成03年03月01日			
	土地造成状況	総事業費(千円)		583,565	583,565	
		総面積(m ²)		248,072	248,072	
		m ² 当たり造成単価(円)		2,352	2,352	
		売却予定面積(m ²)		--	--	
		完成分	事業費(千円)		563,374	563,374
			面積(m ²)		247,778	247,778
		うち当年度完成分	事業費(千円)		0	0
			面積(m ²)		0	0
		翌年度以降分	事業費(千円)		20,191	20,191
			面積(m ²)		294	294
	職員数	損益勘定所属職員(人)		2	2	
		資本勘定所属職員(人)		0	0	
		計(人)		2	2	
	内陸工業用地等・流通業務団地・住宅用地造成	事業開始年月日		-----		
土地造成状況		総事業費(千円)		0	0	
		総面積(m ²)		0	0	
		m ² 当たり造成予定単価(円)		0	0	
		売却予定面積(m ²)		0	0	
		m ² 当たり売却予定単価(円)		0	0	
		完成分	事業費(千円)		0	0
			面積(m ²)		0	0
		うち当年度完成分	事業費(千円)		0	0
			面積(m ²)		0	0
		翌年度以降分	事業費(千円)		0	0
面積(m ²)				0	0	
造成地処分状況		当年度状況	売却面積(m ²)	0	0	
			売却代金(千円)	0	0	
			m ² 当たり売却単価(円)	0	0	
		完成地の内訳	非売却分(m ²)	0	0	
			売却済分(m ²)	0	0	
			未売却分(m ²)	0	0	
職員数		損益勘定所属職員(人)		0	0	
		資本勘定所属職員(人)		0	0	
		計(人)		0	0	
市街地再開発事業		事業開始年月日		-----		
		土地造成状況	総事業費(千円)		0	0
			総面積(m ²)		0	0
			m ² 当たり造成予定単価(円)		0	0
	売却予定面積(m ²)			0	0	
	m ² 当たり売却予定単価(円)			0	0	
	完成分		事業費(千円)		0	0
			面積(m ²)		0	0
	うち当年度完成分		事業費(千円)		0	0
			面積(m ²)		0	0
	翌年度以降分		事業費(千円)		0	0
		面積(m ²)		0	0	
	造成地処分状況	当年度状況	売却面積(m ²)	0	0	
			売却代金(千円)	0	0	
			m ² 当たり売却単価(円)	0	0	
		完成地の内訳	非売却分(m ²)	0	0	
			売却済分(m ²)	0	0	
			未売却分(m ²)	0	0	
	職員数	損益勘定所属職員(人)		0	0	
		資本勘定所属職員(人)		0	0	
		計(人)		0	0	
	収支的収支	総収益		A	15,500	16,055
		うち	営業収益		1,291	671
			うち 土地売却収益		0	0
			うち 受託工事収益		0	0
営業外収益				14,209	15,384	
うち 他会計繰入金			14,209	15,384		
総費用		B	16,501	16,055		
うち		営業費用		16,501	16,055	
		うち 職員給与費		15,339	16,051	
		うち 受託工事費		0	0	
		営業外費用		0	0	
		うち 支払利息		0	0	
収支差引(A-B)		C	△ 1,001	0		
資本的収支		資本的収入		D	0	0
		うち	地方債		0	0
	他会計補助金			0	0	
	資本的支出		E	0	0	
	うち	建設改良費		0	0	
		地方債償還金	F	0	0	
		他会計への繰出金		0	0	
	収支差引(D-E)		G	0	0	
	収支再差引(C+G)		H	△ 1,001	0	
	積立金		I	0	0	
前年度からの繰越金		J	1,001	0		
前年度繰上充用金		K	0	0		
形式収支(H-I+J-K)		L	0	0		
翌年度に繰越すべき財源		M	0	0		
実質収支(L-M)	黒字		0	0		
	赤字(△)		0	0		
収益的収支比率(%) A/(B+F)			93.9	100.0		
赤字比率(%)			-	-		
地方債現在高			0	0		
支出決算規模			16,501	16,055		
繰入金	当年度繰入金合計			14,209	15,384	
	うち	収益的収支基準内繰入金		0	0	
		収益的収支基準外繰入金		14,209	15,384	
	うち	資本的収支基準内繰入金		0	0	
		資本的収支基準外繰入金		0	0	

宅地造成事業(その他造成)の経営状況(法非適)

団体名: 柏市

(金額:千円)

項目		年度	平成30年度	令和元年度			
土地区画整理法に基づく造成	事業開始年月日		昭和46年04月01日				
	土地造成状況	総事業費(千円)		4,079,000	4,079,000		
		総面積(m ²)		290,146	290,146		
		m ² 当たり造成単価(円)		14,058	14,058		
		売却予定面積(m ²)		--	--		
		完成分	事業費(千円)		4,000,000	4,000,000	
			面積(m ²)		68,856	68,856	
			うち当年度完成分		0	0	
		翌年度以降分	事業費(千円)		79,000	79,000	
			面積(m ²)		221,290	221,290	
		職員数	損益勘定所属職員(人)		0	0	
	資本勘定所属職員(人)			0	0		
	計(人)			0	0		
	内陸工業用地等・流通業務団地・住宅用地造成	事業開始年月日		-----			
		土地造成状況	総事業費(千円)		0	0	
総面積(m ²)				0	0		
m ² 当たり造成予定単価(円)				0	0		
売却予定面積(m ²)				0	0		
m ² 当たり売却予定単価(円)				0	0		
完成分			事業費(千円)		0	0	
			面積(m ²)		0	0	
			うち当年度完成分		0	0	
翌年度以降分			事業費(千円)		0	0	
			面積(m ²)		0	0	
造成地処分状況		当年度状況	売却面積(m ²)	0	0		
			売却代金(千円)	0	0		
			m ² 当たり売却単価(円)	0	0		
		完成地の内訳	非売却分(m ²)	0	0		
			売却済分(m ²)	0	0		
			未売却分(m ²)	0	0		
職員数		損益勘定所属職員(人)		0	0		
		資本勘定所属職員(人)		0	0		
		計(人)		0	0		
市街地再開発事業		事業開始年月日		-----			
		土地造成状況	総事業費(千円)		0	0	
			総面積(m ²)		0	0	
			m ² 当たり造成予定単価(円)		0	0	
			売却予定面積(m ²)		0	0	
	m ² 当たり売却予定単価(円)			0	0		
	完成分		事業費(千円)		0	0	
			面積(m ²)		0	0	
			うち当年度完成分		0	0	
	翌年度以降分		事業費(千円)		0	0	
			面積(m ²)		0	0	
	造成地処分状況	当年度状況	売却面積(m ²)	0	0		
			売却代金(千円)	0	0		
			m ² 当たり売却単価(円)	0	0		
		完成地の内訳	非売却分(m ²)	0	0		
			売却済分(m ²)	0	0		
			未売却分(m ²)	0	0		
	職員数	損益勘定所属職員(人)		0	0		
		資本勘定所属職員(人)		0	0		
		計(人)		0	0		
	経営状況	事業開始年月日		-----			
		収益的収支	総収益 A		1,858	1,167	
			うち 営業収益	営業収益		0	0
				うち 土地売却収益		0	0
				うち 受託工事収益		0	0
うち 営業外収益			営業外収益		1,858	1,167	
			うち 他会計繰入金		1,858	1,167	
			総費用 B		1,858	1,167	
うち 営業費用			営業費用		0	0	
			うち 職員給与費		0	0	
			うち 受託工事費		0	0	
		うち 営業外費用		1,858	1,167		
		うち 支払利息		1,858	1,167		
収支差引(A-B) C			0	0			
資本的収支		資本的収入 D		40,640	38,386		
		うち 地方債		0	0		
		うち 他会計補助金		40,640	38,386		
		資本的支出 E		40,640	38,386		
		うち 建設改良費		0	0		
		うち 地方債償還金 F		40,640	38,386		
		うち 他会計への繰出金		0	0		
		収支差引(D-E) G		0	0		
		収支再差引(C+G) H		0	0		
		積立金 I		0	0		
前年度からの繰越金 J			0	0			
前年度繰上充用金 K		0	0				
形式収支(H-I+J-K) L		0	0				
翌年度に繰越すべき財源 M		0	0				
実質収支(L-M)	黒字		0	0			
	赤字(△)		0	0			
収益的収支比率(%) A/(B+F)		4.4	3.0				
赤字比率(%)		-	-				
地方債現在高		82,375	43,990				
支出決算規模		42,498	39,553				
繰入金	当年度繰入金合計		42,498	39,553			
	うち 収益的収支基準内繰入金		0	0			
	うち 収益的収支基準外繰入金		1,858	1,167			
	うち 資本的収支基準内繰入金		0	0			
うち 資本的収支基準外繰入金		40,640	38,386				

宅地造成事業(その他造成)の経営状況(法非適)

団体名：流山市

(金額：千円)

項目		年度	平成30年度	令和元年度		
土地区画整理法に基づく造成	事業開始年月日		平成11年03月01日			
	土地造成状況	総事業費(千円)		13,944,330	13,914,330	
		総面積(㎡)		432,918	432,918	
		㎡当たり造成単価(円)		32,210	32,141	
		売却予定面積(㎡)		--	--	
		完成分	事業費(千円)		13,345,297	13,836,762
			面積(㎡)		411,332	430,122
			うち当年度完成分	事業費(千円)	825,014	2,299,556
			面積(㎡)	20,827	18,790	
		翌年度以降分	事業費(千円)	599,033	77,568	
			面積(㎡)	21,586	2,796	
	職員数	損益勘定所属職員(人)		4	4	
		資本勘定所属職員(人)		2	1	
		計(人)		6	5	
	内陸工業用地等・流通業務団地・住宅用地造成	事業開始年月日		-----		
土地造成状況		総事業費(千円)		0	0	
		総面積(㎡)		0	0	
		㎡当たり造成予定単価(円)		0	0	
		売却予定面積(㎡)		0	0	
		㎡当たり売却予定単価(円)		0	0	
		完成分	事業費(千円)		0	0
			面積(㎡)		0	0
			うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(㎡)	0	0	
		翌年度以降分	事業費(千円)	0	0	
		面積(㎡)	0	0		
造成地処分状況		当年度状況	売却面積(㎡)	0	0	
			売却代金(千円)	0	0	
			㎡当たり売却単価(円)	0	0	
		完成地の内訳	非売却分(㎡)	0	0	
			売却済分(㎡)	0	0	
			未売却分(㎡)	0	0	
職員数		損益勘定所属職員(人)		0	0	
		資本勘定所属職員(人)		0	0	
		計(人)		0	0	
市街地再開発事業		事業開始年月日		-----		
		土地造成状況	総事業費(千円)		0	0
			総面積(㎡)		0	0
			㎡当たり造成予定単価(円)		0	0
	売却予定面積(㎡)			0	0	
	㎡当たり売却予定単価(円)			0	0	
	完成分		事業費(千円)		0	0
			面積(㎡)		0	0
			うち当年度完成分	事業費(千円)	0	0
			面積(㎡)	0	0	
	翌年度以降分		事業費(千円)	0	0	
		面積(㎡)	0	0		
	造成地処分状況	当年度状況	売却面積(㎡)	0	0	
			売却代金(千円)	0	0	
			㎡当たり売却単価(円)	0	0	
		完成地の内訳	非売却分(㎡)	0	0	
			売却済分(㎡)	0	0	
			未売却分(㎡)	0	0	
	職員数	損益勘定所属職員(人)		0	0	
		資本勘定所属職員(人)		0	0	
		計(人)		0	0	
	収支的収支	総収益		A	256,390	133,183
		うち	営業収益		256,390	133,183
			うち 土地売却収益		256,390	133,183
			うち 受託工事収益		0	0
営業外収益				0	0	
うち 他会計繰入金				0	0	
総費用		B	61,595	39,404		
うち		営業費用		58,103	36,975	
		うち 職員給与費		28,588	28,313	
		うち 受託工事費		0	0	
		営業外費用		3,492	2,429	
		うち 支払利息		3,492	2,429	
収支差引(A-B)		C	194,795	93,779		
資本的収支		資本的収入		D	459,341	392,800
		うち	地方債		0	0
			他会計補助金		459,341	392,800
		資本的支出		E	941,228	629,160
		うち	建設改良費		737,953	432,553
			地方債償還金	F	203,275	196,607
			他会計への繰出金		0	0
		収支差引(D-E)		G	△ 481,887	△ 236,360
		収支再差引(C+G)		H	△ 287,092	△ 142,581
		積立金		I	0	0
		前年度からの繰越金		J	524,534	237,442
		前年度繰上充用金		K	0	0
	形式収支(H-I+J-K)		L	237,442	94,861	
	翌年度に繰越すべき財源		M	213,518	75,762	
	実質収支(L-M)	黒字		23,924	19,099	
赤字(△)			0	0		
収益的収支比率(%) A/(B+F)			96.8	56.4		
赤字比率(%)			-	-		
地方債現在高			643,291	446,684		
支出決算規模			1,002,823	668,564		
繰入金	当年度繰入金合計			459,341	392,800	
	うち	収益的収支基準内繰入金		0	0	
		収益的収支基準外繰入金		0	0	
	うち	資本的収支基準内繰入金		0	0	
資本的収支基準外繰入金			459,341	392,800		