

# 1 耐震化の必要性について

## Q. なぜ、耐震化が必要？

### A. 大地震が発生しても建物が倒れないようにするため

- ・千葉県地域防災計画では、千葉県北西部直下地震（M7.3）が発生した場合の建物の全壊・半壊やブロック塀等の倒壊等による死傷者数は、約2.7万人と推定されています。
- ・耐震性のある建物は、大地震が発生しても、建物の倒壊を防ぐことができ、大切な家族の命や財産を守ることができます。

## Q. どのような住宅を耐震改修する必要がある？

### A. 昭和56年5月31日以前に着工した(旧耐震基準)住宅

- ・昭和56年6月に新耐震基準が導入されました。
- ・旧耐震基準で建築（昭和56年5月31日以前に着工）された住宅は、以下（例）のような問題があり、過去の大地震において、被害が多く発生しています。

(例) 耐力壁が少ない・配置が偏っている、柱と梁や土台との接合部や基礎自体が弱い。



※増改築や経年劣化によっても、耐震性能が変化している場合があります。