

土地区画整理審議会開催の報告

【第40回 土地区画整理審議会】

開催日：平成23年4月25日（月）

出席委員：17名

第40回の審議会では、第1号議案で、十余二地区小学校の周辺道路の整備をはじめとする十余二地区外、都市軸道路の整備に係るものをはじめとする若柴地区、こんぶくろ池公園をはじめとする正連寺地区の土地の仮換地指定を諮問し、承認されました。

第2、3号議案で、公共施設の用に供している宅地の措置及び換地を定められない宅地の使用収益停止を諮問し、同意、承認されました。

※右の写真に記載されている○の位置が従前地の仮換地指定、○の位置が第2、3号議案の諮問箇所になります。



土地区画整理事業業務支援担当者異動の報告

平成23年業務支援担当者の異動がありましたのでご紹介いたします。

【株式会社 オオバ】

補償担当 【転入】 志茂 勉 鈴木 勇一 藤原 攻
 【転出】 金子 直一 飯島 信行 古川 千敏

引き続き皆様のご理解ご協力をお願いいたします。

お問い合わせ先

土地区画整理事業について、ご不明な点がございましたら、お気軽にご相談ください。

※第三者からの問い合わせについては、個人情報保護のため、権利者の委任状の提示をお願いいたします。

《 千葉県柏区画整理事務所 》

〒277-0871 柏市若柴160-1

管理移転課 04-7134-1211（移転補償等）

換地課 04-7134-1247（換地、建築に係る76条申請、区画整理だより等）

工務課 04-7134-1294（宅地造成、道路整備、調整池工事等）

F A X 04-7134-1299



柏北部中央地区

平成23年5月発行

区画整理 だより

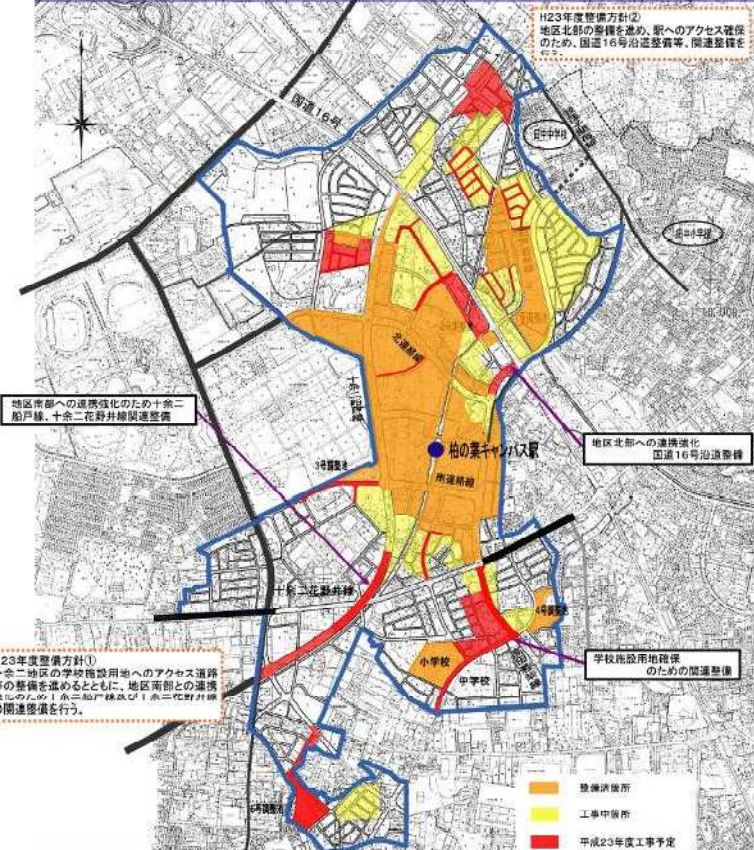


第39号

千葉県柏区画整理事務所

平成23年度の主な事業予定

- 十余二地区の小学校は、平成24年4月開校とされていることから、開校に向け、通学路、都市計画道路高田若柴線、豊四季駅前等の関連整備を平成22年度に引き続き進めます。
- 地区南部との連携強化のため十余二船戸線、十余二花野井線及び6号調整池の関連整備を進めます。
- 地区北部の整備を進めるとともに、柏の葉キャンパス駅へのアクセス確保のため、国道16号沿道整備等、関連整備を進めます。



※整備につきましては、地権者の皆様のご理解とご協力が不可欠と考えておりますので、事業へのご協力をお願いいたします。また、土地利用の状況や関係機関等との協議等により工事箇所について変更される場合もありますのでご注意ください。

新所長のごあいさつ



千葉県柏区画整理事務所
所長 小関 敏裕

このたびの東北地方太平洋沖地震により被災された皆様に心よりお見舞い申し上げます。

本年4月に高澤の後任でまいりました所長の小関でございます。どうぞよろしくお願いいたします。

日頃から、柏北部中央地区の区画整理事業に関し、ご理解とご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、本地区の事業ですが、平成12年にスタートし、平成17年につくばエクスプレスが開業いたしました。事業も駅周辺の整備から外周整備へと事業の転換期を迎え、今後、地区北部、南部との連携強化をより一層図り、面整備の拡大に努めて参りたいと考えております。また、事業効果がより一層発現されるよう都市軸道路(十余二船戸線)、高田若柴線、船戸若柴線等の幹線道路も併せて整備して参りたいと考えております。

今後も、事業のスピードアップを目標に、より良いまちづくりを行うために事業を推進していく所存でございます。地域の皆様には何かとご不便ご迷惑をおかけしますが、これからも所員一同力を合わせて事業に取り組んでまいりますので、ご理解とご協力を賜りますよう重ねてお願いいたします。

平成23年度 事務所職員の異動状況のお知らせ

	【転入】	【転出】		【転入】	【転出】
技術次長	宇野 秀信	袴田 修平	工務課	課長 中田 幸雄	石井 昇
主 幹	千田 和男	福留 勲		主査 為成 孝三	友成 健
管理移転課	副主幹 松本 勉	仁ノ平光雄		主任技師 長谷川靖之(市)	矢崎 聖
	主査 小川 菊江	白熊 健治		技師 秋山 大樹	湯浅 清民(市)
	主任主事 田所 英樹(市)	藤森 美香		技師 加藤 弘樹(市)	居原田淳司(市)
		野辺 浩行(市)		技師 地引 裕貴(市)	高橋 佳久(市)
換地課	技師 本田 智久(市)	濱島 寿彦(市)			吉川 浩央

※ 転出した職員一同より、地権者の皆様には事業にご協力いただき、厚くお礼申し上げますとともに、新たな職員につきましては今までと同様に、宜しくお願いいたします。

(市)は柏市から派遣された職員になります。

「緑園の道」の形成について

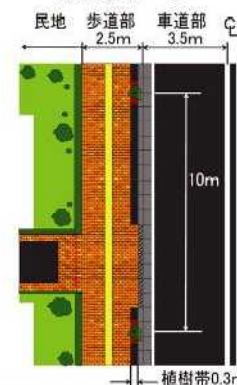
北は「こんぶくろ池公園」から南は整備中の小学校までの約1.5kmの軸を「緑園の道」と位置付け、緑豊かな、安心安全で快適な通りにしたいと考えています。

歩道にも植栽しますが、「緑園の道」と呼べるように、柏市の生け垣づくり助成制度やカシニワ制度(「柏市ホームページ」をご参照ください。)とも連携して民地側でも木や草花を植えていただくよう、地権者の皆様のご協力をお願いします。

学園の道と緑園の道



緑園の道イメージ



方針1 連続した緑園空間をつくる
花木、地被植物等を組み合わせた街路樹や民地での緑化により、緑豊かな通りにつくります。

方針2 安心安全快適な通りにつくる
人が快適に利用できる通りとして、皆で力合わせて街路空間をつくります。

方針3 通りに相応しい緑園空間を誘導する
緑豊かで、通りに賑わいや活動が表出する沿道空間をつくります。



事務所名の変更

以下のとおり事務所名が変更になりました。

【新】千葉県柏区画整理事務所

【旧】千葉県東葛飾地域整備センター柏区画整理事務所

※「東葛飾地域整備センター」の表記が無くなりました。